

コンサル CONSULTING

不動産は最も有効利用することで、本来の価値やポテンシャルが引き出されるという視点で、様々な不動産についての相談を承ります。ネットワークを活かし、専門会社と連携し、私たちの持つ“不動産力”で総合的に提案します。

- 遊休不動産の有効利用相談
- 相続対策や資産形成の相談
- 不良債権の処理の相談

不動産の調査 ▶ 評価 ▶ 提案(事業計画・売却方法など) ▶ 資金計画 ▶ 事業化

その他 OTHERS

コアビジネスをサポートするビジネスとして保険代理店と保証会社との提携などの業務に取り組んでいます。また、サステナビリティの一環として太陽光発電ビジネスに取り組み、自然に優しい環境づくりに貢献。紙を減らし電子化にも努めています。さらに信託受益権の販売やオーナー目線で管理できる社員の育成のため賃貸業に取り組んでいます。

損害保険代理店業

大手保険会社の代理店として、賃貸・売買・コンサルに付随する火災・地震等のリスクを包括的にサポート。賃貸管理においては、借家人賠償保険付商品を提供し賃貸リスクの低減を図ります。

賃貸保証会社提携業

複数の賃貸保証会社と提携し、契約者の信用力を補填し、契約者による滞納・事件・事故によるオーナー様のリスクを軽減いたします。

太陽光発電事業(サステナビリティの一環)

マンションやホテルの屋上を賃借し、太陽光パネルを設置した太陽光発電に取り組んでいます。またグループ会社のメガソーラー事業の管理と一体的に、自然エネルギー活用によりサステナビリティに貢献します。



メガソーラー



屋上太陽光

信託受益権の販売

第2種金融商品取引業免許を取得して、信託受益権の販売に取り組んでいます。

不動産賃貸業

自社所有の不動産を賃貸し、社員教育の一環とします。社員がオーナー様と同じ目線で不動産投資することで、投資家利益に貢献できると考えます。

[自社所有不動産]

- 2016年5月 グリーンコート宮町
- 2016年6月 ハーズ晩翠通



ハーズ晩翠通