

# 売マンション

## 北四番丁駅

プラウドシティ仙台上杉山通

間取り  
3LDK

専有面積  
壁芯86.70㎡

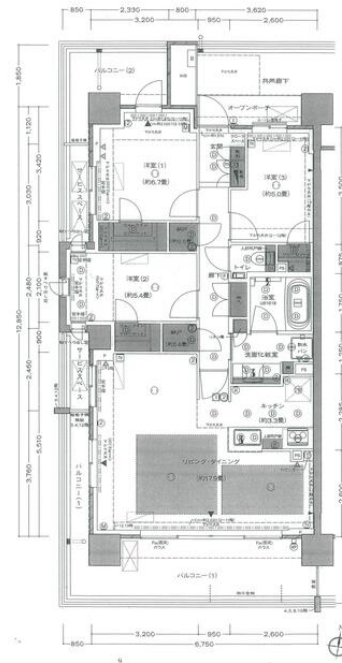
築年月  
2020年01月



築後未入居

### チェックポイント！

主要採光面：南向き、角部屋、追焚機能、浴室暖房、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、食器乾燥機、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、床暖房、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、エレベーター、エレベーター2基以上



物件種目	売マンション
マンション名	プラウドシティ仙台上杉山通
最寄駅	北四番丁
間取タイプ	3LDK
価格	6,490万円

物件所在地	宮城県仙台市青葉区堤通雨宮町		
交通	仙台市営地下鉄南北線 北四番丁 徒歩12分		
建物	構造・規模	RC 13階建/6階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯86.70㎡	バルコニー 面積 25.76㎡
間取内訳			
土地権利	所有権	用途地域	2種住居
築年月	2020年01月	総戸数	209戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	14,700円/月	修繕 積立金	11,790円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場		施工会社	
建築確認 番号			
設備	追焚機能、浴室暖房、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、食器乾燥機、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガ...		
備考	eneco Qシステム料金：1,617円/月 コミュニティ形成費：200円/月 利用駅1：JR仙山線 北仙台 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69736962090

宮城県知事免許（5）第4432号 〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央2丁目6-8 ホテルプレミアムグリーンプラス1F

# 株式会社REI

TEL：022-213-5881 FAX：022-225-8002 定休日：水曜日・祝祭日 年末年始・夏期休暇・ゴールデンウィーク休暇

■取引態様：一般媒介