

# リプラス宮町 ペット (小型犬 or 猫) 可!

Access: JR東北本線

仙台 駅 徒歩 16 分

RE + miyamachi

☆無料Wi-Fi導入!※  
☆ホームセキュリティ導入!

### 本体設備

BS/110°CS対応  
無料Wi-Fi  
宅配ボックス  
オートロック

### 各戸設備

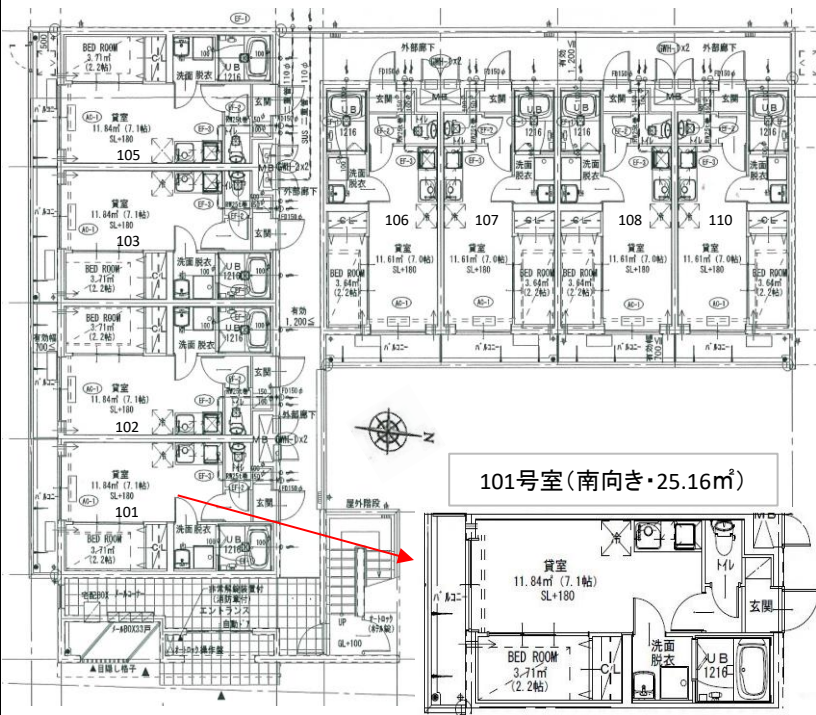
エアコン  
温水洗浄便座  
浴室乾燥  
IHヒーター

TVモニター  
洗面化粧台  
追焚給湯  
ペアガラス

### ペット飼育可能

ペット飼育時  
敷金+1ヶ月

1DK type



MAP



※図面と現況が異なる場合、現況優先となります。  
※時間帯や使用状況によって受信レベルに差が出ることがあります。

### 物件概要

■ 種別	賃貸マンション
■ 所在地	〒980-0004 仙台市青葉区宮町2丁目1-70
■ 最寄駅	JR東北本線「仙台」駅 徒歩16分
■ 建物名	リプラス宮町
■ 構造・規模	鉄筋コンクリート造・4階建(1~4階部分)
■ 使用面積	(東向き) 24.79㎡/(南向き) 25.16㎡
■ 間取	1DK
■ 間取内訳	左図参照
■ 竣工年月	2017年11月竣工
■ 駐輪場	空有
■ 駐車場	無

### 契約条件

■ 敷金	1ヶ月
■ 礼金	0ヶ月(法人契約1ヶ月)
■ 賃料	別紙参照
■ 共益費	5,000円/月
■ 駐輪場	無料
■ 駐車場	----
■ 契約期間	普通賃貸借契約(2年)
■ 現況	別紙参照
■ 入居日	別紙参照
■ 保険	借家人賠償責任保険加入要
■ 保証会社	個人契約時必須(初回:月額支払総額の50%)
■ ライフライン	東北電力・上下水道・都市ガス
■ 備考	ペット(小型犬 or 猫) 応相談 トランクルーム(税込1,100円/月) 更新事務手数料(税込1,000円/2年)

仙台駅前  
情報プラザ

REI

宮城県知事(5)第4432号  
(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員

株式会社 REI

住所 仙台市青葉区中央二丁目6番8号

E-mail info@sendairei.com

TEL 022-213-5881

URL http://www.sendairei.com

FAX 022-225-8002

定休日 水曜・祝祭日

<仲介業者様へ>

AD200%  
(内税)

取引態様: 媒介

手数料	手数料負担割合		借主	
	貸主	0%	借主	100%
手数料	手数料配分割合		客付	
	元付	0%	客付	100%

