

# 売地

## 蛇田駅

引渡方法相談

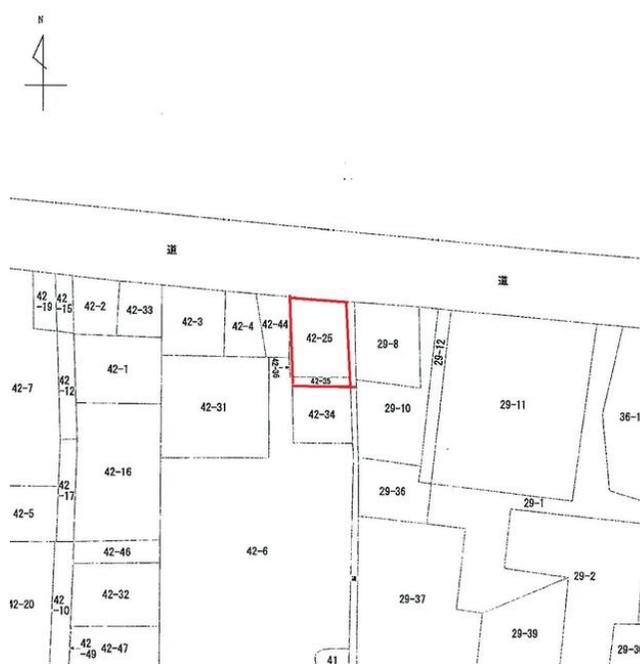
土地面積  
公簿 232.40㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
相談

チェックポイント！

側溝



物件種目	売地		
最適用途	店舗用地		
最寄駅	蛇田		
土地面積	公簿 232.40㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,780万円	坪単価	@25.32万円

物件所在地	宮城県石巻市築山1丁目		
交通	J R 仙石線 蛇田 徒歩24分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談/相談		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北16.0m 公道 接面11.5m		
設備	側溝		
備考	①対象地は石巻市築山一丁目4番25と4番35の2筆となります。②本物件の前面道路には上水道管が敷設されておりますが、本物件へ引込みはされておりません。引込みにかかる費用負担は買主となります。③本物件の前面道路には下水道管が敷設がされておらず、浄化槽の設置が必要となります。その費用負担は買主となります。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69752839023

宮城県知事免許(6)第4432号 〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央2丁目6-8 ホテルプレミアムグリーンプラス1F

# 株式会社REI

TEL: 022-213-5881 FAX: 022-225-8002 定休日: 水曜日・祝祭日 年末年始・夏期休暇・ゴールデンウィーク休暇

■取引態様: 一般媒介