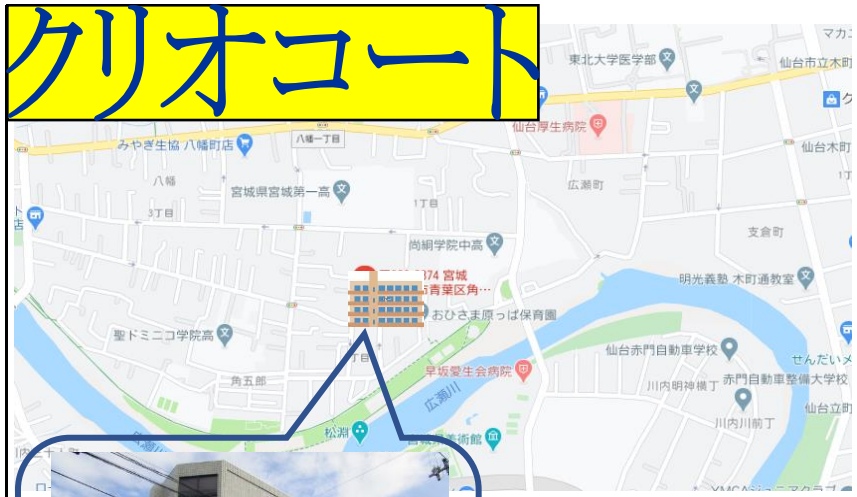
クリオコート



9月中の契約限定！！募集！！

個人契約

敷金1ヶ月・礼金0カ月

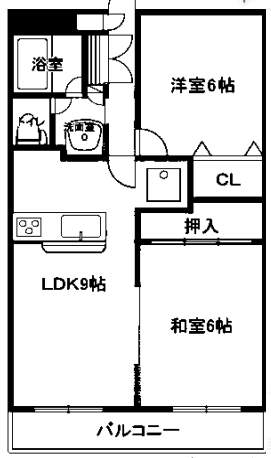
周辺環境

- コンビニ（デイリーヤマザキ）・・・徒歩 8分（550m）
- スーパー（COOP）・・・徒歩　8分（600m）
- 七十七銀行 ・・・徒歩　8分（550m）
- 仙台厚生病院・・・徒歩　12分（950m）
- 東北大学病院・・・徒歩　17分（1300m）
- 仙台市支倉保育所・・・徒歩　12分（950m）
- 八幡小学校・・・徒歩　12分（900m）

ご相談ください。

例えば・・・東北大学川内キャンパス徒歩圏内
→→兄弟姉妹での入居希望。ルームシェア・・等

2・3・5号室



6号室

※図面と現況が異なる場合、現況優先となります。2・5号室は反転タイプ。

■■ 設備 ■■

エレベーター有
モニター付インターホン
浴室乾燥機
追い炊き機能付ガス給湯
シャワートイレ

物件種別	賃貸マンション		
物件名称	クリオコート		
間取	2LDK		
賃貸条件	賃料	別紙参照	
	敷金	1ヶ月	
	礼金	0ヶ月　【法人契約：1ヶ月】	
所在地	〒980-0874	仙台市青葉区角五郎1丁目3-25	
交通	仙台市地下鉄東西線　川内徒歩19分 国際センター徒歩17分		
	仙台市営バス　角五郎1丁目　徒歩5分		
	仙台市地下鉄南北専　北四番丁　徒歩26分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造	4階建
	専有面積	別紙参照	部屋向き　南
	間取内訳	左記参照	
築年月	1988年7月25日		
駐車場	敷地内駐車場　11,000円（税込）現地要確認		
現況	別紙参照	入居日	別紙参照
設備	・エアコン・給湯（ガス）・専用浴室（トイレ別）・追い炊き・シャワー・洗面（浴室別）・専用トイレ（水洗）・シャワートイレ・専用台所・ガスコンロ・室内洗濯機置場・下駄箱・地デジ・モニター付きインターフォン・駐輪場・バルコニー・エレベーター		
備考	○東北電力・上下水道・LPガス ○借家人賠償責任保険加入要 ○保証会社:個人契約時必須 ○更新事務手数料（税込11,000円/2年） ○鍵交換費用必要(税込16,500円) ○解約予告2ヶ月前		

仙台駅前情報プラザ REI
宮城県知事(6)第4432号
(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員
株式会社 レイ REI

住所	仙台市青葉区中央二丁目6番8号	E-mail	info@sendairei.com
TEL	022-213-5881	URL	https://www.sendairei.com
FAX	022-225-8002	定休日	水曜・祝祭日

＜仲介業者様へ＞

広告料
2ヶ月（内税）
※内訳相談可
9月中契約限定

■ 取引態様：　媒介

手数料							
手数料負担割合	貸主	0	%	借主	100	%
手数料配分割合	元付	0	%	客付	100	%

クリオコート　賃料表

※共益費　　5,000円/月

全室南向き

	Aタイプ 60.62㎡	Bタイプ 51.71㎡	B'タイプ 51.71㎡	Bタイプ 51.71㎡	Cタイプ 57.03㎡
4階	401	402	403	405	406
3階	301	302	303 2LDK 空室 72,000円	305	306
2階	201	202 2LDK 空室 72,000円	203	205	206
1階	101	102	103	105	106