

▶プライムアーバン堤通雨宮▶

仙台市中心部に佇む閑静で緑豊かなファミリータイプ賃貸マンション



★キッズルーム



☆管理人通勤管理の賃貸マンション♪
 管理員(月～金:9時～17時、土:9時～12時)

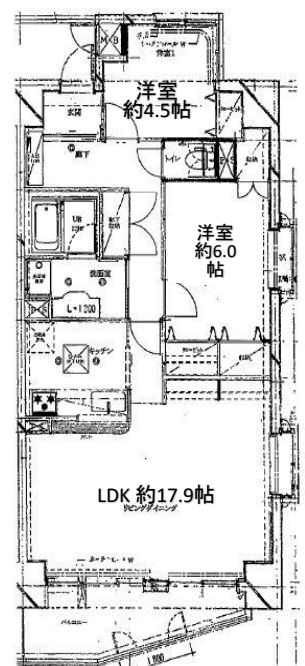
利便性の高い周辺環境

- 聖ドミニコ幼稚園..... 徒歩 2分
- 通町小学校..... 徒歩 7分
- 上杉山中学校..... 徒歩 6分
- 勝山公園..... 徒歩10分
- 七十七銀行..... 徒歩 2分
- 生協..... 徒歩 3分
- 佐藤内科病院..... 徒歩 8分

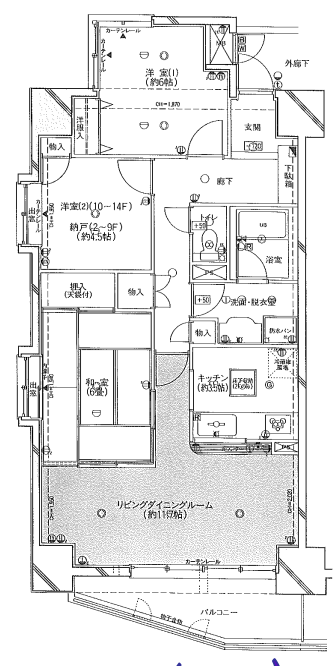
トランクルーム

税込月額:1,100円
 空きあり(4/1～)

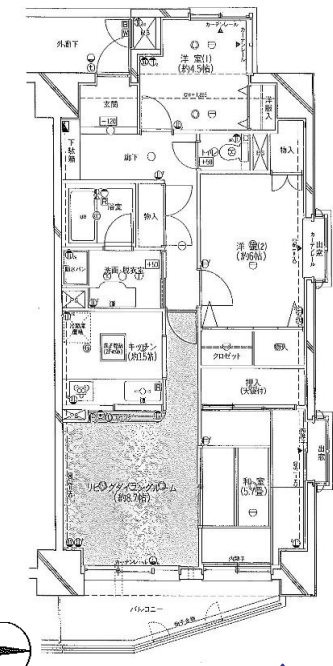
B-type(2LDK) 1101号室



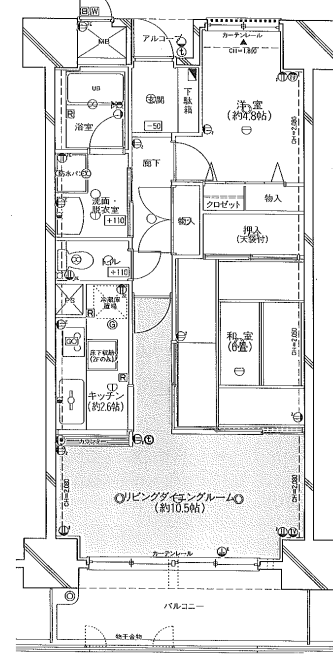
A-type(2LDK+N)



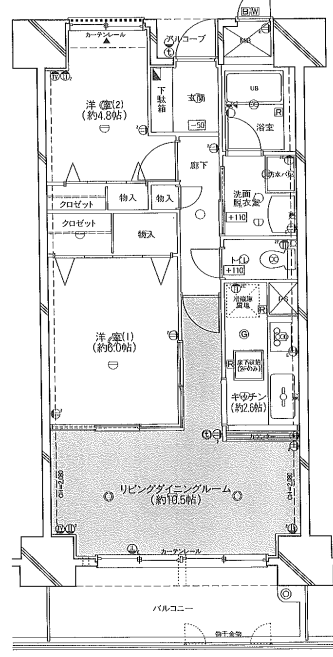
B-type(3LDK)



C-type(2LDK)



D-type(2LDK)



種目	賃貸マンション		
最寄駅	地下鉄南北線「北四番丁」駅		
間取	2LDK～3LDK		
賃貸条件	賃料	別紙参照	
	敷金 礼金	敷金2ヶ月・礼金1ヵ月	
所在地	981-0914 仙台市青葉区堤通雨宮町4-37		
交通	地下鉄南北線「北四番丁」駅 徒歩9分		
建物	名称	プライムアーバン堤通雨宮	
	構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建	
	専有面積	A：76.73㎡ B：75.62㎡ C/D：58.24㎡	
	間取内訳	左図参照	
築年月	1995年8月	契約期間	2年
管理費等	別紙参照		
駐車場	機械式 15,400円（税込）/月 空きあり 平面 17,600円（税込）/月 空き予定		
現況	別紙参照	入居日	別紙参照
本体設備	EV、オートロック、BS対応、防犯カメラ 東北電力、都市ガス、上下水道、宅配BOX		
各戸設備	・追焚機能付給湯・システムキッチン ・洗面化粧台・エアコン（1台） ・温水洗浄便座・TVモニター付インターホン		
保険	住宅家財保険（加入義務有）		
備考	フレッツ光・auひかり対応（個別契約） 個人契約時保証会社必須（オリコ） 入居時鍵交換必須 19,800円（税込）		
更新料	【法人契約】新賃料の1か月分/2年 【個人契約】15,000円/2年		



宮城県知事免許(6)第4432号
 株式会社 **REI**

仙台市青葉区中央二丁目6番8号
 電話 022-213-5881 FAX 022-225-8002
 E-Mail : info@sendairei.com URL : https://www.sendairei.com

**広告料
100%(内税)**

取引態様 貸主
 手数料負担 借主100%
 配分 元付0% 客付100%

新規空室出ました！

プライムアーバン堤通雨宮

	Bタイプ 3LDK 75.62㎡	Cタイプ 2LDK 58.24㎡	Dタイプ 2LDK 58.24㎡	Cタイプ 2LDK 58.24㎡	Aタイプ 2LDK+N 76.73㎡
9階	901 空室 118,000円	902 入	903(FL) 入	904 入	905 入
8階	801 入	802 入	803 入	804 入	805 入
7階	701 入	702 入	703 入	704 入	705 入
6階	601 (2LDK) 入	602 入	603 入	604 入	605 入
5階	501 入	502 入	503 入	504 入	505 入
4階	401 入	402 入	403 入	404 (FL) 3/末解約 99,000円	405 入
3階	301 入	302 2月末解約 91,000円	303 入	304 入	305 入
2階	201 (2LDK) 3月末解約 113,000円	202 入	203 入	204 入	205 入
1階	エントランス 東向き				

	Bタイプ 3LDK 75.62㎡	Cタイプ 2LDK 58.24㎡	Dタイプ 2LDK 58.24㎡	Cタイプ 2LDK 58.24㎡	A'タイプ 3LDK 76.73㎡
14階	1401(2LDK) 入	1402 入	1403 入	1404 入	1405 入
13階	1301 入	1302 入	1303 入	1304 入	1305 入
12階	1201 入	1202 入	1203 入	1204 入	1205 入
11階	1101 (2LDK) 空室 120,000円	1102(FL) 入	1103 入	1104 入	1105 入
10階	1001 入	1002 入	1003 入	1004 入	1005 入
東向き					

共益費：6,000円

機械式駐車場空き有。サイズ：全長4,700mm、
全幅1,750mm、全高1,550mm、重量1,700kg。

☆管理人通勤管理の賃貸マンション♪