

HER'S 銀杏町 ペットと一緒に暮らせます。

Access: JR仙石線 宮城野原 駅 徒歩 10 分

小型犬のみ 
飼育可能 

高速無料
インターネット



号室	賃料	共益費	専有面積	入居日	備考
101	45,000円	3,000円	26.40㎡	4/上旬入居可	3/末退去予定
(反転タイプあり)					



設備・ライフライン

本体設備
集合メールボックス
宅配ボックス
エレベーター
BS対応
無料インターネット (Jcom)

各戸設備
給湯・シャワー
エアコン
カメラ付インターホン
24時間対応コールセンター
シャワートイレ

ライフライン
電気: 東北電力
水道: 上下水道
ガス: 都市ガス

※資料と現況が異なる場合、現況が優先となります。

物件概要

種別	賃貸マンション	
所在地	〒983-0047 仙台市宮城野区銀杏町34-39	
最寄駅	JR仙石線 宮城野原駅 徒歩10分	
建物名	HER'S (ハーズ) 銀杏町	
構造・規模	RC (鉄筋コンクリート) 造/4階建	
使用面積	26.40㎡	
間取	1K	■ 間取内訳 左図参照
竣工年月	1999年3月	
駐輪場	有	■ 駐車場 無

契約条件

敷金	1ヶ月 (ペット飼育時2ヶ月)	
礼金	1ヶ月	
賃料	左記参照	
共益費	3,000円	
駐輪場	無料	■ 駐車場 -----
契約期間	普通賃貸借契約 (2年)	
現況	左記参照	■ 入居日 左記参照
保険	借家人賠償責任保険加入要	
町内会費	200円/月	
鍵交換	必須: (税込) 16,500円	
備考	個人契約時保証会社必須 (エボスカード)	
	図面と現況が異なる場合、現況優先となります 更新料: 新賃料の0.5ヶ月分/2年	

仙台駅前
情報プラザ

株式会社 REI

宮城県知事(6)第4432号
(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員

住所 仙台市青葉区中央二丁目6番8号

E-mail info@sendairei.com

TEL 022-213-5881

URL https://www.sendairei.com

FAX 022-225-8002

定休日 水曜・祝祭日

広告料
1ヶ月
(内税)

情報公開日: 2023.2.27

取引態様: 貸主

手数料	手数料負担割合		借主		貸主	
	元付	%	元付	%	元付	%
手数料負担割合	0	%	0	%	100	%
手数料配分割合	0	%	0	%	100	%