

THE AOBADORI RESIDENCE

ザ・青葉通レジデンス

608号室

★オール電化

★免震構造

・総戸数251戸。株式会社大林組東北支店 施工
・環境、家計にやさしいエコキュートによる給湯

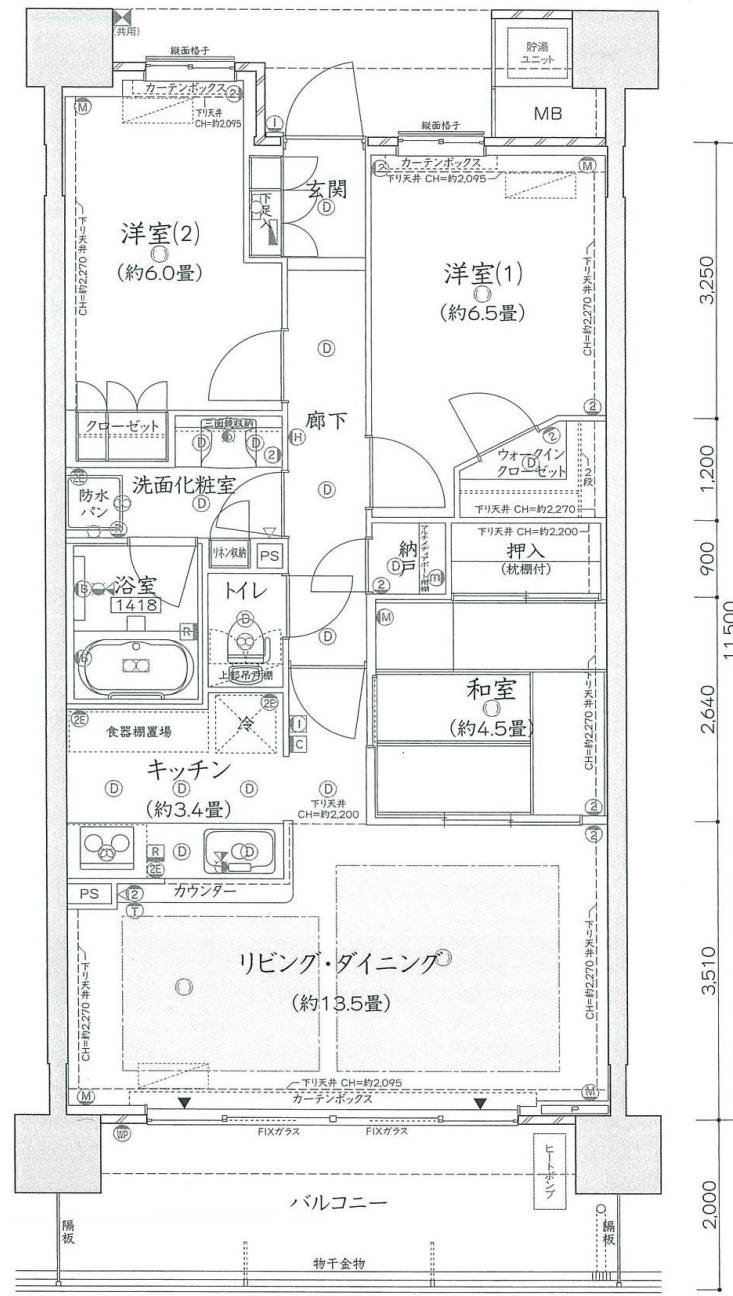
※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

設備詳細

- ★IHクッキングヒーター
- ★食器洗い乾燥機
- ★電気式浴室暖房乾燥機
- ★電気式床暖房(LD部分)
- ★温水洗浄便座
- ★TVモニター付きインターホン
- ★浄水器

充実の周辺環境

- 片平丁小学校……………徒歩 6分
- 五橋中学校……………徒歩 16分
- 藤崎百貨店……………徒歩 3分
- Kurax……………徒歩 3分
- イオン仙台店……………徒歩 10分
- 七十七銀行……………徒歩 3分
- 西公園……………徒歩 7分



☆ペット飼育相談可
※飼育時礼金+1ヶ月

分譲賃貸マンション

地下鉄東西線「青葉通一番町」駅

3LDK+Wic+N

195,000円

敷金2ヶ月・礼金1ヶ月

〒980-0811 仙台市青葉区一番町2丁目9-28

地下鉄東西線「青葉通一番町」駅 徒歩2分
地下鉄南北線「仙台」駅 徒歩11分

建 物 名	ザ・青葉通レジデンス		
構造・規模	RC造地上24階・地下1階建の6階部分		
使用面積	75.05㎡		
間取内訳	LDK:約16.9畳(K3.4畳含む) 洋室:約6.5畳、洋室:約6.0畳、和室:約4.5畳		
竣工年月	2015年1月	契約期間	2年
共益費等	5,000円/月		
駐 車 場	空き要確認		
現 況	6/22退去予定	入居日	相談
本体設備	東北電力・上下水道・EV・防犯カメラ 宅配ロッカー・オートロック・BS・110℃S		
各戸設備	給湯(エコキュート)・シャワー・浴室暖房乾燥機 システムキッチン・食洗機(※)・IHクッキングヒーター 浄水器・洗面化粧台・温水洗浄便座 ・電気式床暖房(LD部分) ※食洗機は貸主が修繕義務を負わないサービス設備になります。		
備 考	・喫煙者不可 ・ペット飼育相談可(飼育時礼金+1ヶ月) ・浄水器のカードリッジ交換は入居者負担となります。 ・家財保険加入要 ・個人契約時保証会社必須(オリコフォレントインシュア)		

仙台駅前
情報プラザ



株式会社 REI

宮城県知事免許(5)第4432号

(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員

仙台市青葉区中央二丁目6番8号

TEL(022)213-5881 FAX(022)225-8002

E-Mail : info@sendairei.com URL : https://www.sendairei.com

取引態様 仲介

手数料負担 借主100%
配分 元付50% 客付50%