

▶プライムアーバン堤通雨宮▶

仙台市中心部に佇む閑静で緑豊かなファミリータイプ賃貸マンション



Aタイプモデルルーム

★キッズルーム



1Fキッズルーム

☆管理人通勤管理の賃貸マンション♪
管理員(月～金:9時～17時、土:9時～12時)

利便性の高い周辺環境

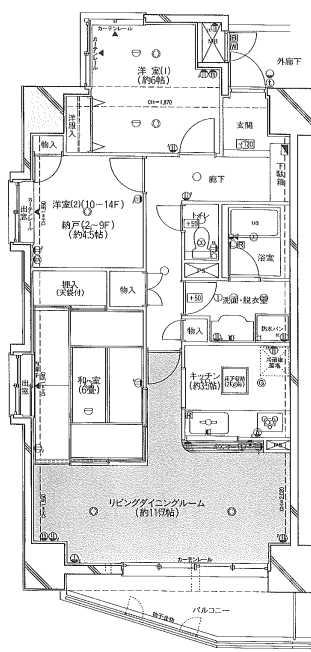
- 聖ドミニコ幼稚園..... 徒歩 2分
- 通町小学校..... 徒歩 7分
- 上杉山中学校..... 徒歩 6分
- 勝山公園..... 徒歩10分
- 七十七銀行..... 徒歩 2分
- 生協..... 徒歩 3分
- 佐藤内科病院..... 徒歩 8分

トランクルーム

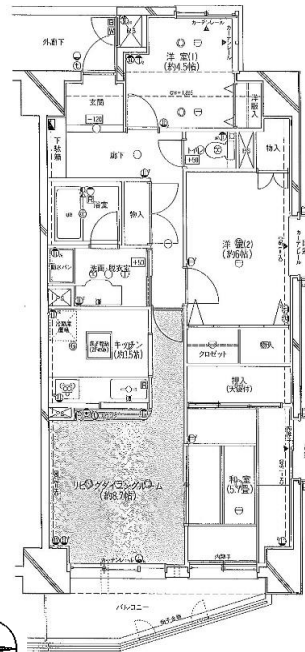
税込月額:1,100円

※空無

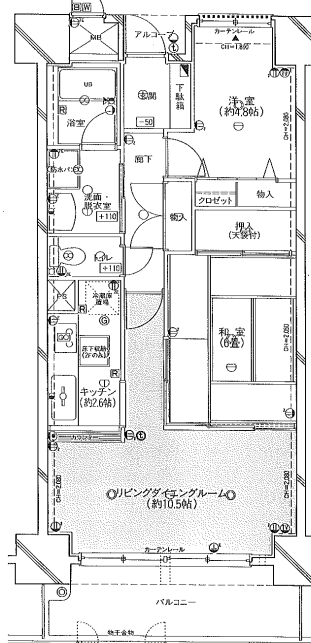
A-type(2LDK+N)



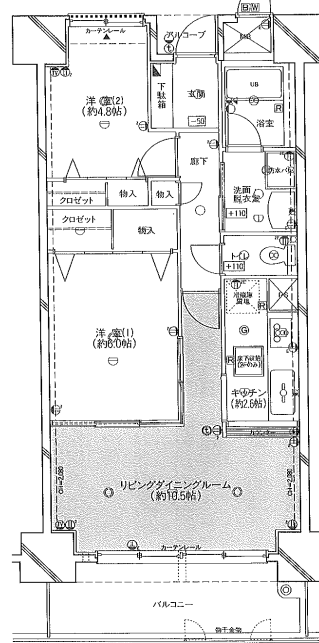
B-type(3LDK)



C-type(2LDK)



D-type(2LDK)



種目	賃貸マンション			
最寄駅	地下鉄南北線「北四番丁」駅			
間取	2LDK～3LDK			
賃貸条件	賃料	別紙参照		
	敷金 礼金	敷金2ヶ月・礼金1ヵ月		
所在地	981-0914 仙台市青葉区堤通雨宮町4-37			
交通	地下鉄南北線「北四番丁」駅 徒歩9分			
建物	名称	プライムアーバン堤通雨宮		
	構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
	専有面積	A：76.73㎡ B：75.62㎡ C/D：58.24㎡		
	間取内訳	左図参照		
築年月	1995年8月	契約期間	2年	
管理費等	別紙参照			
駐車場	機械式 15,400円（税込）/月 空きあり 平面 17,600円（税込）/月 満車			
現況	別紙参照	入居日	別紙参照	
本体設備	EV、オートロック、BS対応、防犯カメラ 東北電力、都市ガス、上下水道、宅配BOX			
各戸設備	・追焚機能付給湯・システムキッチン ・洗面化粧台・エアコン（1台） ・温水洗浄便座・TVモニター付インターホン			
保険	住宅家財保険（加入義務有）			
備考	フレッツ光・auひかり対応（個別契約） 個人契約時保証会社必須（オリコ） 入居時鍵交換必須 19,800円（税込）			
更新料	【法人契約】新賃料の1か月分/2年 【個人契約】15,000円/2年			

仙台駅前
情報プラザ



株式会社 REI

宮城県知事免許(6)第4432号

仙台市青葉区中央二丁目6番8号

電話 022-213-5881

FAX 022-225-8002

E-Mail : info@sendairei.com

(公社)宮城県宅地建物取引業協会加盟店

URL : https://www.sendairei.com

広告料
100%(内税)

取引態様 貸主

手数料負担 借主100%
配分 元付0% 客付100%

新規空室出ました！

プライムアーバン堤通雨宮

	Bタイプ 3LDK 75.62㎡	Cタイプ 2LDK 58.24㎡	Dタイプ 2LDK 58.24㎡	Cタイプ 2LDK 58.24㎡	Aタイプ 2LDK+N 76.73㎡
9階	901 	902 	903(FL) 	904 	905 
8階	801 	802 	803 	804 	805 
7階	701 	702 	703 	704 	705 
6階	¥ 	602 	603 	604 	605 
5階	501 	502 	503 	504 	505 
4階	401 	402 	403 	404 (FL) 	405 
3階	301 	302 	303 	304 	305 
2階	201 (2LDK) 	202 	203 空室 94,000円	204 	205 
1階	エントランス 東向き				

	Bタイプ 3LDK 75.62㎡	Cタイプ 2LDK 58.24㎡	Dタイプ 2LDK 58.24㎡	Cタイプ 2LDK 58.24㎡	A'タイプ 3LDK 76.73㎡
14階	1401(2LDK) 	1402 	1403 11/27退去予定 99,000円	1404 	1405 
13階	1301 	1302 	1303 	1304 	1305 
12階	1201 	1202 	1203 	1204 	1205 
11階	1101 (2LDK) 	1102 (FL) 	1103 	1104 	1105 11/30退去予定 122,000円
10階	1001 	1002 	1003 空室 97,000円	1004 	1005 
	東向き				

共益費：6,000円

機械式駐車場空き有。サイズ：全長4,700mm、
全幅1,750mm、全高1,550mm、重量1,700kg。

☆管理人通勤管理の賃貸マンション♪