

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グリーンハッピー宮城野		
号室名	401 (4階部分)		
所在地	〒983-0036 宮城県仙台市宮城野区苦竹1丁目8-8		
交通	仙石線「苦竹」徒歩3分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階 総戸数24戸		
間取タイプ	1DK[4.5x7.5]		
専有面積	31.05㎡	開口部方位	南
築年	1995年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考

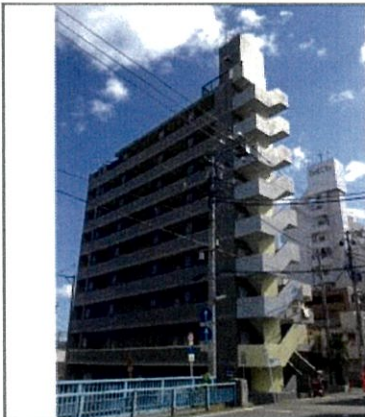
JR仙石線「苦竹駅」徒歩3分♪安心安全のオール電化マンション(^^)無料でWiFi完備の高速インターネット導入してます!!IHクッキングヒーター(2口)完備!宅配ボックスがあり荷物の受け取りもラクラク♪

設 備

【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(2口) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・光ファイバー・UHFアンテナ(地デジ用)・インターネット対応・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン 【その他】 エレベーター・電気・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・フローリング・オール電化・日当たり良好

条 件

【条件】 保証会社利用必須



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

★★無料でWiFi完備の高速インターネット導入してます。★★
・インターネット: Wifi無料(パフアロー)・webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社: 保証会社利用必須 エボスカード
初回保証料: 賃料等総額の40%/月次保証料: 賃料等総額の0.8% 個人契約時加入要・保険: 保険要加入 住宅家財保険 2年契約 16,780円・更新事務手数料: 16,500円
(税込/更新時)・カギ交換費用: 16,500円(税込/契約時)
★★無料でWiFi完備の高速インターネット導入してます。★★
オール電化・宅配ボックス・キッチン4.5帖と広々!!
南向き・窓も多く日当たり良好です。

広告料 1ヶ月(税込)

宮城県知事免許(6)第4432号

株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8

TEL: 022-213-5881 FAX: 022-225-8002

取引態様: 専任媒介

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グリーンハッピー宮城野		
号室名	503 (5階部分)		
所在地	〒983-0036 宮城県仙台市宮城野区苦竹 1 丁目8-8		
交通	仙石線「苦竹」徒歩3分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階 総戸数24戸		
間取タイプ	1DK[4.5x7.5]		
専有面積	31.05㎡	開口部方位	南
築年	1995年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	49,000 円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
JR仙石線「苦竹駅」徒歩3分♪安心安全のオール電化マンション(^^)無料でWiFi完備の高速インターネット導入してます!IHクッキングヒーター(2口)完備!宅配ボックスがあり荷物の受け取りもラクラク♪			
設 備			
【キッチン】 給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(2口) 【水廻り】 風呂・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・光ファイバー・UHFアンテナ(地デジ用)・インターネット対応・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン 【その他】 エレベーター・電気・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・フローリング・オール電化・日当たり良好			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

★★無料でWiFi完備の高速インターネット導入してます。★★
・インターネット: Wifi無料(バッファロー)・webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社: 保証会社利用必須 エポスカード
初回保証料: 賃料等総額の40%/月次保証料: 賃料等総額の0.8% 個人契約時加入要・保険: 保険要加入 住宅家財保険 2年契約 16,780円・更新事務手数料: 16,500円
(税込/更新時)・カギ交換費用: 16,500円(税込/契約時)
★★無料でWiFi完備の高速インターネット導入してます。★★
オール電化・宅配ボックス・キッチン4.5帖と広々!!
南向き・窓も多く日当たり良好です。

広告料 1ヶ月(税込)

宮城県知事免許(6)第4432号

株式会社REI

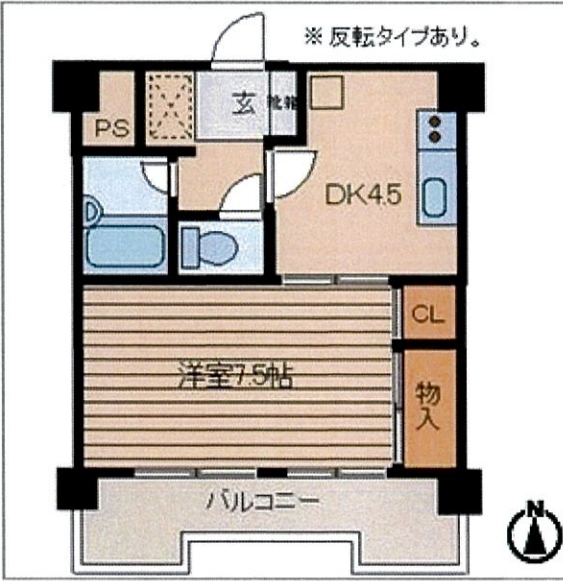
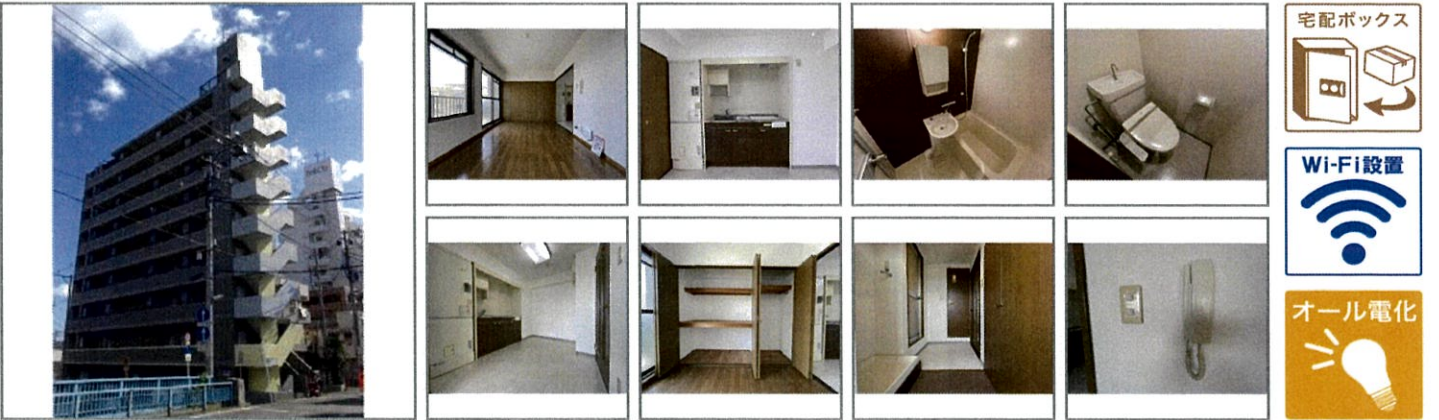
仙台市青葉区中央2丁目6-8

TEL: 022-213-5881 FAX: 022-225-8002

取引態様: 専任媒介

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グリーンハッピー宮城野		
号室名	701 (7階部分)		
所在地	〒983-0036 宮城県仙台市宮城野区苦竹 1 丁目8-8		
交通	仙石線「苦竹」徒歩3分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階 総戸数24戸		
間取タイプ	1DK[4.5x7.5]		
専有面積	31.05㎡	開口部方位	南
築年	1995年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	51,000 円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
JR仙石線「苦竹駅」徒歩3分♪安心安全のオール電化マンション(^^)無料でWiFi完備の高速インターネット導入してます!!IHクッキングヒーター(2口)完備!宅配ボックスがあり荷物の受け取りもラクラク♪			
設 備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(2口) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・光ファイバー・UHFアンテナ(地デジ用)・インターネット対応・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン 【その他】 エレベーター・電気・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・フローリング・オール電化・日当たり良好			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

特記事項：
★★無料でWiFi完備の高速インターネット導入してます。★★
・インターネット：Wifi無料(パフアロー)・webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 エボスカード
初回保証料：賃料等総額の40%/月次保証料：賃料等総額の0.8% 個人契約時加入要・保険：保険要加入 住宅家財保険 2年契約 16,780円・更新事務手数料：16,500円
(税込/更新時)・カギ交換費用：16,500円(税込/契約時)
★★無料でWiFi完備の高速インターネット導入してます。★★
オール電化・宅配ボックス・キッチン4.5帖と広々!!
南向き・窓も多く日当たり良好です。

広告料 1ヶ月(税込)

宮城県知事免許(6)第4432号
株式会社REI
仙台市青葉区中央 2 丁目6-8
TEL : 022-213-5881 FAX : 022-225-8002

取引態様：専任媒介	
手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グリーンハッピー宮城野		
号室名	802 (8階部分)		
所在地	〒983-0036 宮城県仙台市宮城野区苦竹 1丁目8-8		
交通	仙石線「苦竹」徒歩3分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階 総戸数24戸		
間取タイプ	1DK[4.5x7.5]		
専有面積	31.05㎡	開口部方位	南
築年	1995年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	51,000 円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

JR仙石線「苦竹駅」徒歩3分♪安心安全のオール電化マンション(^^)無料でWiFi完備の高速インターネット導入してます!!IHクッキングヒーター(2口)完備!宅配ボックスがあり荷物の受け取りもラクラク♪

設備

【キッチン】給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(2口)【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・光ファイバー・UHFアンテナ(地デジ用)・インターネット対応・ネット使用料不要・Wi-Fi【セキュリティ】宅配BOX・インターホン【その他】エレベーター・電気・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・フローリング・オール電化・日当たり良好

条件

【条件】保証会社利用必須



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

特記事項:

★★無料でWiFi完備の高速インターネット導入してます。★★
・インターネット:Wifi無料(パフアロー)・webサービス広告掲載[要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告[要確認]・保証会社:保証会社利用必須 エポスカード
初回保証料:賃料等総額の40%/月次保証料:賃料等総額の0.8% 個人契約時加入要・保険:保険要加入 住宅家財保険 2年契約 16,780円・更新事務手数料:16,500円
(税込/更新時)・カギ交換費用:16,500円(税込/契約時)
★★無料でWiFi完備の高速インターネット導入してます。★★
オール電化・宅配ボックス・キッチン4.5帖と広々!!
南向き・窓も多く日当たり良好です。

広告料 1ヶ月(税込)



業務情報

宮城県知事免許(6)第4432号

株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8

TEL:022-213-5881 FAX:022-225-8002

取引態様:専任媒介

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グリーンハッピー宮城野		
号室名	901 (9階部分)		
所在地	〒983-0036 宮城県仙台市宮城野区苦竹 1 丁目8-8		
交通	仙石線「苦竹」徒歩3分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階 総戸数24戸		
間取タイプ	1DK[4.5x7.5]		
専有面積	31.05㎡	開口部方位	南
築年	1995年09月		
現況/入居時期	退去予定(10/31) / 2023年11月17日		
賃料	53,000 円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
JR仙石線「苦竹駅」徒歩3分♪安心安全のオール電化マンション(^^)無料でWiFi完備の高速インターネット導入してます!IHクッキングヒーター(2口)完備!宅配ボックスがあり荷物の受け取りもラクラク♪			
設 備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(2口) 【水廻り】 風呂・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・光ファイバー・UHFアンテナ(地デジ用)・インターネット対応・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン 【その他】 エレベーター・電気・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・フローリング・オール電化・日当たり良好			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

特記事項：
★★無料でWiFi完備の高速インターネット導入してます。★★
・インターネット：WiFi無料(パフアロー)・webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 エポスカード
初回保証料：賃料等総額の40%/月次保証料：賃料等総額の0.8% 個人契約時加入要・保険：保険要加入 住宅家財保険 2年契約 16,780円・更新事務手数料：16,500円
(税込/更新時)・カギ交換費用：16,500円(税込/契約時)
★★無料でWiFi完備の高速インターネット導入してます。★★
オール電化・宅配ボックス・キッチン4.5帖と広々!!
南向き・窓も多く日当たり良好です。

広告料 100% (税込)

宮城県知事免許(6)第4432号

株式会社REI

仙台市青葉区中央 2 丁目6-8

TEL : 022-213-5881 FAX : 022-225-8002

取引態様：専任媒介	
手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%