



プライムアーバン長町一丁目

Access: 地下鉄南北線 長町一丁目 駅 徒歩 2 分



Aタイプ:2LDK 56.00㎡ Bタイプ:2LDK 51.55㎡ Cタイプ:3LDK 66.56㎡ Dタイプ:1LDK 41.04㎡ Eタイプ:3LDK 69.12㎡



本体設備

エレベーター
宅配ボックス
オートロック
BS/110CS対応
NTTフレッツ光対応

各戸設備

エアコン・TVモニター
浴室乾燥機
セミオートバス・温水洗浄便座
システムキッチン・ペアガラス
洗面化粧台・全室照明・人感センサー

号室	賃料	間取り	タイプ	入居
別途賃料表参照				

周辺環境	
仙台市立病院	…徒歩 3分
コンビニ	…徒歩 4分
スーパー	…徒歩 5分
長町小学校	…徒歩 13分
長町中学校	…徒歩 21分
IKEA仙台	…徒歩 12分
ゼビオアリーナ	…徒歩 6分

※階数により床・建具・設備等のカラーが異なります。※写真はモデルルームとなります。※図面と現況が異なる場合、現況優先となります。

物件概要

■ 種別	賃貸マンション
■ 所在地	〒 982-0011 仙台市太白区長町1丁目2-30
■ 最寄駅	地下鉄南北線「長町一丁目」駅 徒歩2分
■ 建物名	プライムアーバン長町一丁目
■ 構造・規模	鉄筋コンクリート造・13階建
■ 使用面積	左記参照
■ 間取	1LDK / 2LDK / 3LDK
■ 竣工年月	2008年1月竣工

契約条件

■ 敷金	2ヶ月
■ 礼金	1ヶ月
■ 賃料	左記参照
■ 共益費	6,000円/月
■ 駐車場	要確認
■ 契約期間	普通賃貸借契約(2年)
■ 入居日	左記参照
■ 保険	借家人賠償責任保険加入要
■ 保証会社	個人契約時必須(オリコ)
■ ライフライン	東北電力・上下水道・プロパンガス
■ 備考	ペット不可・楽器不可・鍵交換必須: 税込16,500円
	自転車登録料: 税込1,100円/バイク登録料: 税込2,200円 更新料: 【法人】新賃料の1ヶ月分/2年 【個人】15,000円/2年

仙台駅前
情報プラザ



宮城県知事(6)第4432号
(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員

株式会社 REI

住所 仙台市青葉区中央二丁目6番8号

TEL 022-213-5881

FAX 022-225-8002

E-mail info@sendairei.com

URL <https://www.sendairei.com>

定休日 水曜・祝祭日

広告料

別紙参照

取引態様: 貸主

手数料	貸主		借主	
	手数料負担割合	0%	借主	100%
手数料配分割合	元付	0%	客付	100%

プライムアーバン長町一丁目 賃料表

※共益費 6,000円/月

全室南西向き

	Aタイプ 56.00㎡	Bタイプ 51.55㎡	Cタイプ 66.56㎡	Dタイプ 41.04㎡	Eタイプ 69.12㎡
13階	1301	1302	1303	1305	1306
	入	入	入	入	入
12階	1201	1202	1203	1205	1206
	2LDK 即	入	入	1LDK 即	入
	113,000円			82,000円	
11階	1101	1102	1103	1105	1106
	入	入	入	入	入
10階	1001	1002	1003	1005	1006
	入	入	入	入	入
9階	901	902	903	905	906
	2LDK 即	2LDK 即	3LDK 即	入	入
	106,000円	101,000円	115,000円		
8階	801	802	803	805	806
	入	入	入	入	3LDK(エアコン2台) 入
7階	701	702	703	705	706
	入	入	3LDK 入	1LDK 入	2LDK 入
6階	601	602	603	605	606
	入	入	入	入	入
5階	501	502	503	505	506
	入	入	3LDK(エアコン2台) 入	入	入
4階	401	402	403	405	406
	入	入	入	入	3LDK(エアコン2台) 入
3階	301	302	303	305	306
	入	2LDK 即	2LDK 入	1LDK 入	2LDK 入
		94,000円			
2階	201	202	203	205	206
	2LDK 即	2LDK 即	3LDK(エアコン2台) 入	1LDK 入	3LDK 入
	101,000円	99,000円			
1階	エントランス				