

▶プライムアーバン堤通雨宮▶

仙台市中心部に佇む閑静で緑豊かなファミリータイプ賃貸マンション



Aタイプモデルルーム

★キッズルーム



1Fキッズルーム

☆管理人通勤管理の賃貸マンション♪
管理員(月～金:9時～17時、土:9時～12時)

利便性の高い周辺環境

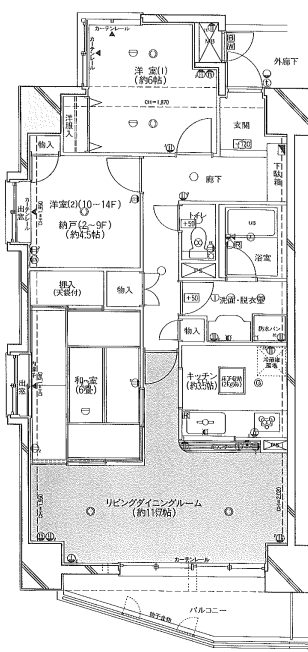
- 聖ドミニコ幼稚園..... 徒歩 2分
- 通町小学校..... 徒歩 7分
- 上杉山中学校..... 徒歩 6分
- 勝山公園..... 徒歩10分
- 七十七銀行..... 徒歩 2分
- 生協..... 徒歩 3分
- 佐藤内科病院..... 徒歩 8分

トランクルーム

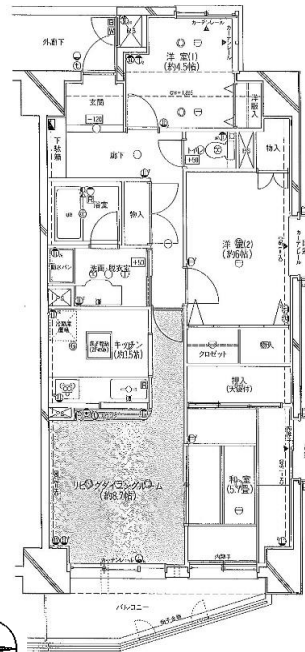
税込月額:1,100円

※空無

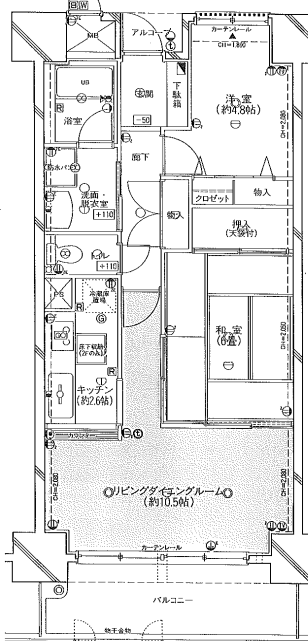
A-type(2LDK+N)



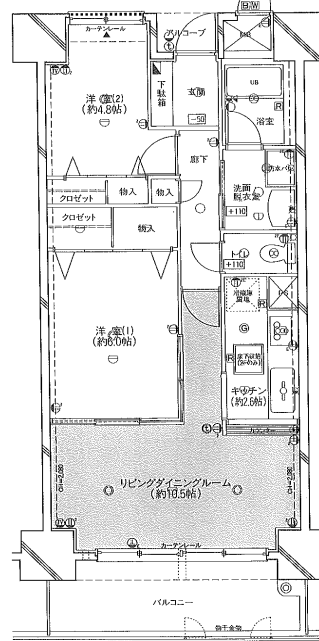
B-type(3LDK)



C-type(2LDK)



D-type(2LDK)



種目	賃貸マンション		
最寄駅	地下鉄南北線「北四番丁」駅		
間取	2LDK～3LDK		
賃貸条件	賃料	別紙参照	
	敷礼金	敷金2ヶ月・礼金1ヶ月	
所在地	981-0914 仙台市青葉区堤通雨宮町4-37		
交通	地下鉄南北線「北四番丁」駅 徒歩9分		
建物	名称	プライムアーバン堤通雨宮	
	構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建	
	専有面積	A：76.73㎡ B：75.62㎡ C/D：58.24㎡	
	間取内訳	左図参照	
築年月	1995年8月	契約期間	2年
管理費等	別紙参照		
駐車場	機械式 15,400円（税込）/月 空きあり 平面 17,600円（税込）/月 空きあり		
現況	別紙参照	入居日	別紙参照
本体設備	EV、オートロック、BS対応、防犯カメラ 東北電力、都市ガス、上下水道、宅配BOX		
各戸設備	・追焚機能付給湯・システムキッチン ・洗面化粧台・エアコン（1台） ・温水洗浄便座・TVモニター付インターホン		
保険	住宅家財保険（加入義務有）		
備考	フレッツ光・auひかり対応（個別契約） 個人契約時保証会社必須（オリコ） 入居時鍵交換必須 19,800円（税込）		
更新料	【法人契約】新賃料の1か月分/2年 【個人契約】15,000円/2年		

仙台駅前
情報プラザ



株式会社 REI

宮城県知事免許(6)第4432号

仙台市青葉区中央二丁目6番8号

(公社)宮城県宅地建物取引業協会加盟店

電話 022-213-5881

FAX 022-225-8002

E-Mail : info@sendairei.com

URL : https://www.sendairei.com

広告料
100%(内税)

取引態様 貸主

手数料負担 借主100%
配分 元付0% 客付100%

新規空室出ました！

プライムアーバン堤通雨宮

	Bタイプ 3LDK 75.62㎡	Cタイプ 2LDK 58.24㎡	Dタイプ 2LDK 58.24㎡	Cタイプ 2LDK 58.24㎡	Aタイプ 2LDK+N 76.73㎡
9階	901	902	903(FL)	904	905
	入	入	入	入	入
8階	801	802	803	804	805
	入	入	入	入	入
7階	701	702	703	704	705
	入	入	入	入	入
6階	601	602	603	604	605
	入	入	入	入	入
5階	501	502	503	504	505
	入	入	入	入	入
4階	401	402	403	404 (FL)	405
	入	入	入	入	入
3階	301	302	303	304	305
	入	入	入	入	入
2階	201 (2LDK)	202	203	204	205
	入	入	入	入	入
1階	エントランス				
	東向き				

	Bタイプ 3LDK 75.62㎡	Cタイプ 2LDK 58.24㎡	Dタイプ 2LDK 58.24㎡	Cタイプ 2LDK 58.24㎡	A'タイプ 3LDK 76.73㎡
14階	1401(2LDK)	1402	1403	1404	1405
	入	入	空室 99,000円	入	入
13階	1301	1302	1303	1304	1305
	入	入	入	入	入
12階	1201	1202	1203	1204	1205
	入	入	入	入	入
11階	1101 (2LDK)	1102 (FL)	1103	1104	1105
	入	入	入	入	空室 122,000円
10階	1001	1002	1003	1004	1005
	入	入	入	入	入
	東向き				

共益費：6,000円

機械式駐車場空き有。サイズ：全長4,700mm、
全幅1,750mm、全高1,550mm、重量1,700kg。

☆管理人通勤管理の賃貸マンション♪