

# ハイレジデンス南光台 入居者募集!

南向きのワンルームマンションタイプ! 都市ガスで経済的♪



※反転タイプ有



今回募集

**201号室：39,000円**  
**(退去済・即入居可)**

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

|      |   |                  |    |
|------|---|------------------|----|
| 種目   | 賃貸マンション                                   |                  |    |
| 最寄駅  | 地下鉄南北線 黒松駅                                |                  |    |
| 間取   | ワンルーム                                     |                  |    |
| 賃貸条件 | 賃料  | 39,000円/月        |    |
|      | 敷礼金                                       | 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月      |    |
| 所在地  | 981-8003 仙台市泉区南光台4丁目30-28                 |                  |    |
| 交通   | 地下鉄南北線「黒松」駅 徒歩約11分<br>地下鉄南北線「旭ヶ丘」駅 徒歩約13分 |                  |    |
| 建物   | 建物名                                       | ハイレジデンス南光台       |    |
|      | 構造・規模                                     | RC(鉄筋コンクリート)造3階建 |    |
|      | 使用面積                                      | 25.00㎡           |    |
|      | 間取内訳                                      | 左記参照             |    |
| 築年月日 | 1997年3月                                   | 契約期間             | 2年 |
| 管理費等 | 3,000円/月                                  |                  |    |
| 駐車場  | 空無  |                  |    |
| 現況   | 退去済                                       | 入居日              | 即  |
| 本体設備 | 東北電力・都市ガス・上下水道                            |                  |    |
| 各戸設備 | 給湯・シャワー・エアコン・温水洗浄便座                       |                  |    |
| 備考   | ・住宅家財保険加入義務有                              |                  |    |
|      | ・更新事務手数料11,000円(税込)/2年毎                   |                  |    |
|      | ・個人契約時保証会社必須                              |                  |    |

宮城県知事免許(6)第4432号 仙台市青葉区中央2丁目6番8号



(公社)宮城県宅地建物取引協会加盟店 賃貸不動産管理業協会加盟店  
TEL(022)213-5881 FAX(022)225-8002  
E-Mail : info@sendairei.com  
URL : http://www.sendairei.com

広告料100%  
(内税)

取引態様 媒介  
手数料負担 借主100%  
配分 元付0% 客付100%