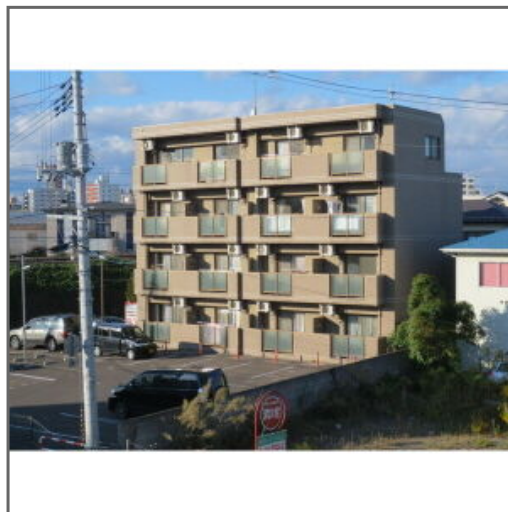


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	HER'S銀杏町		
号室名	401 (4階部分)		
所在地	〒983-0047 宮城県仙台市宮城野区銀杏町34-39		
交通	仙石線「陸前原ノ町」徒歩7分 仙石線「宮城野原」徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数16戸		
間取タイプ	3LDK[7.6x9.5x8xLDK15.4]		
専有面積	97.4㎡	開口部方位	南
築年	1999年03月		
現況/入居時期	退去予定(6/下) / 相談		
賃料	130,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料	新賃料の0.5ヶ月		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場			
備考			
<p>仙台医療センターや楽天生命パークなどもすぐ近く、利便性高まる銀杏町エリアのマンションです。無料でWiFi完備の高速インターネット(J:com)導入してあります。宅配ボックス完備で荷物の受け取りもラクラク バルコニー面積：24.78㎡</p>			
設備			
<p>【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(3口以上)・対面式キッチン 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン 【その他】 エレベーター・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・フローリング・日当たり良好</p>			
条件			
【条件】 ペット相談(小型犬のみ)・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
 小型犬のみ飼育可能(飼育時敷金2ヶ月)
 ・webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 エポスカード 初回保証料として月額支払総額の40% 個人契約時加入要・保険：保険要加入 住宅家財保険 2年契約 23,370円・更新料：0.5ヶ月(非課税/更新時)・町内会費：200円(月額)・カギ交換費用：16,500円(税込/契約時)
 ペット可(小型犬1匹のみ。飼育時敷金2ヶ月)

広告料 100%

宮城県知事免許(6)第4432号

株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8

TEL：022-213-5881 FAX：022-225-8002

取引態様：貸主

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%