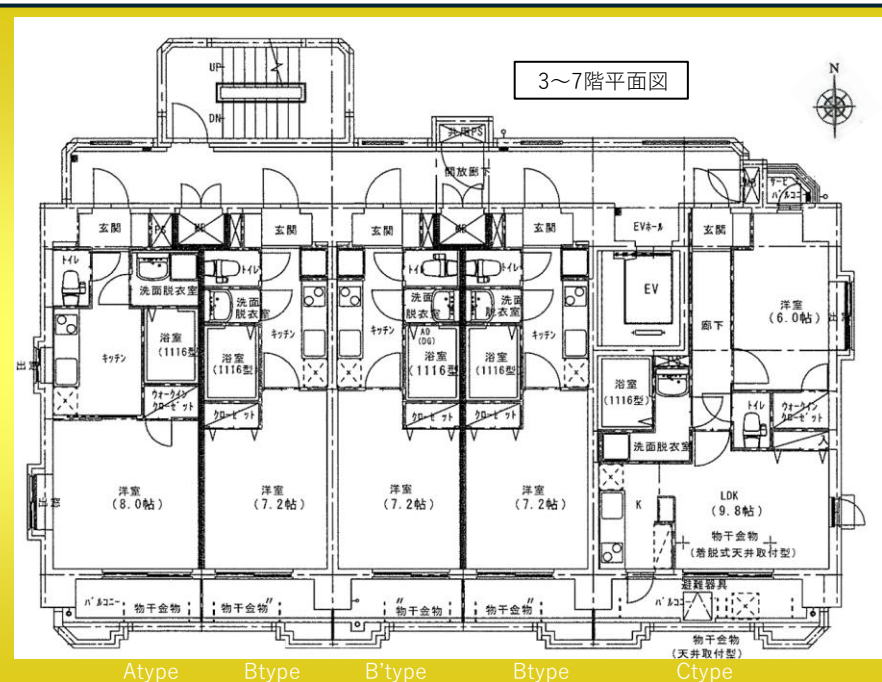




サンヴァーリオ 新田駅前VI

※「Bタイプ（2号室）」の室内写真となります



【設備・仕様 Equipment】

■共用設備



■室内設備



無料インターネット(Wi-Fi)導入

【物件概要・賃貸条件 Outline】

- 建物名 / サンヴァーリオ新田駅前VI
 - 所在地 / 宮城県仙台市宮城野区新田東2丁目7-4(〒983-0039)
 - 種目 / 賃貸マンション ■間取り / 上図参照
 - 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造・8階建
 - 駐車場 / 別紙参照 ■駐輪場・バイク / 空有(無料)
 - 賃料 / 別紙参照 ■専有面積 / 別紙参照
 - 契約期間 / 2年 (普通賃貸借)
 - 竣工年月 / 2008年2月
 - 敷金 / 1か月 ■礼金 / 1か月 ■共益費 / 月5,000円
- ※法人契約時：敷金2か月 ※個人契約時：礼金無

南向き

充実の設備・仕様

【周辺環境 Life Information】

- スーパー 徒歩6分
- セブンイレブン 徒歩4分
- ドラッグストア 徒歩4分
- 仙台市新田東総合運動場 徒歩9分

【備考 Remarks】

- ペット不可 ■更新料 / 法人：新賃料の1か月分
個人：25,000円
- 借家人賠償責任保険加入必須(17,000円/2年)
- 鍵交換必須(税込み16,500円)
- 個人契約 / 保証会社必須(全保連)

JR仙石線
「小鶴新田」駅徒歩4分



■取引態様 媒介

手数料	手数料負担割合	貸主	借主	割合
手数料配分割合	元付	0%	客付	100%

サンヴァーリオ新田駅前VI 賃料表

※共益費 5,000円/月

8階					803	D (37.61㎡)	802	B (24.96㎡)	801	C (40.67㎡)
					1LDK		1K		1LDK	
7階	706	A (30.06㎡)	705	B (24.96㎡)	703	B' (24.96㎡)	702	B (24.96㎡)	701	C (40.67㎡)
	1K		1K		1K		1K		1LDK	
6階	606	A (30.06㎡)	605	B (24.96㎡)	603	B' (24.96㎡)	602	B (24.96㎡)	601	C (40.67㎡)
	1K		1K		1K		1K		1LDK	
5階	506	A (30.06㎡)	505	B (24.96㎡)	503	B' (24.96㎡)	502	B (24.96㎡)	501	C (40.67㎡)
	1K		1K		1K		1K		1LDK	
4階	406	A (30.06㎡)	405	B (24.96㎡)	403	B' (24.96㎡)	402	B (24.96㎡)	401	C (40.67㎡)
	1K		1K		1K		1K		1LDK	
3階	306	A (30.06㎡)	305	B (24.96㎡)	303	B' (24.96㎡)	302	B (24.96㎡)	301	C (40.67㎡)
	1K		1K		1K		1K		1LDK	
									即	
									74,000円	
2階	206	A (30.06㎡)	205	B (24.96㎡)	203	B' (24.96㎡)	202	B (24.96㎡)	201	C (40.67㎡)
	1K		1K		1K		1K		1LDK	
							5/9退居			
							55,000円			
1階	駐 車 場 (別紙参照)									