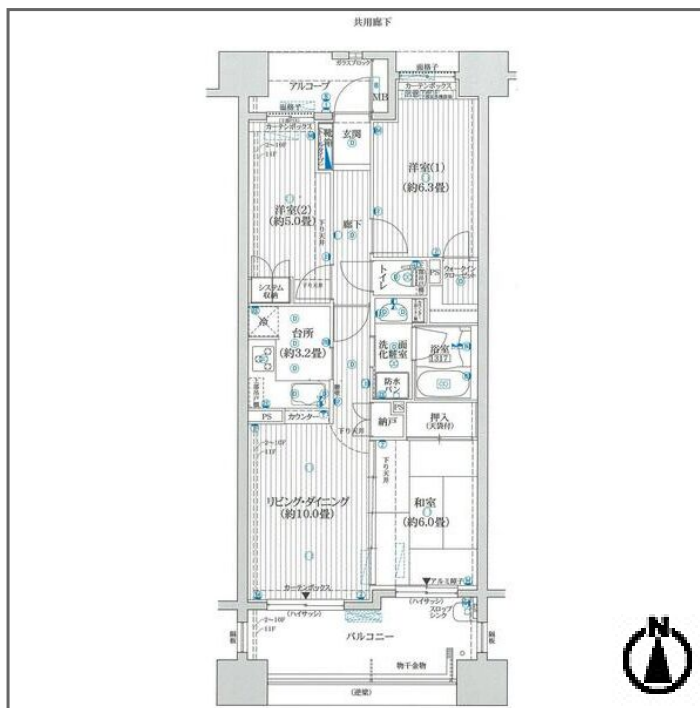
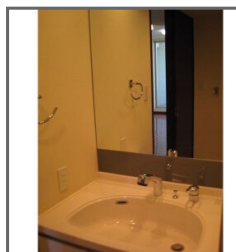


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エアリーフォート・アクシスフォート		
号室名	407 (4階部分)		
所在地	〒983-0852 宮城県仙台市宮城野区榴岡5丁目10-5		
交通	仙石線「榴ヶ岡」徒歩3分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上13階		
間取タイプ	3LDK[10xK3.2x6.3x5x和6]		
専有面積	66.87㎡	開口部方位	南
築年	2004年10月		
現況/入居時期	空室 / 2025年4月下旬		
賃料	135,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	2ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	要確認		
備考			
仙台屈指の桜の名所「榴岡公園」徒歩圏内の分譲マンション スーパー「宮城生協(COOP)」が隣接!			
設備			
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(3口以上)・システムキッチン【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】 エアコン(冷暖房)【収納】 ウォークインクローゼット・トランクルーム・シューズボックス【放送・通信】 BS・CS【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・インターホン(カメラ付き)【その他】 エレベーター・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回保証委託料:賃料等総額30% 個人契約時加入必須・保険：保険要加入 住宅家財保険
2年契約

宮城県知事免許(6)第4432号

株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8

TEL : 022-213-5881 FAX : 022-225-8002

取引態様：一般媒介