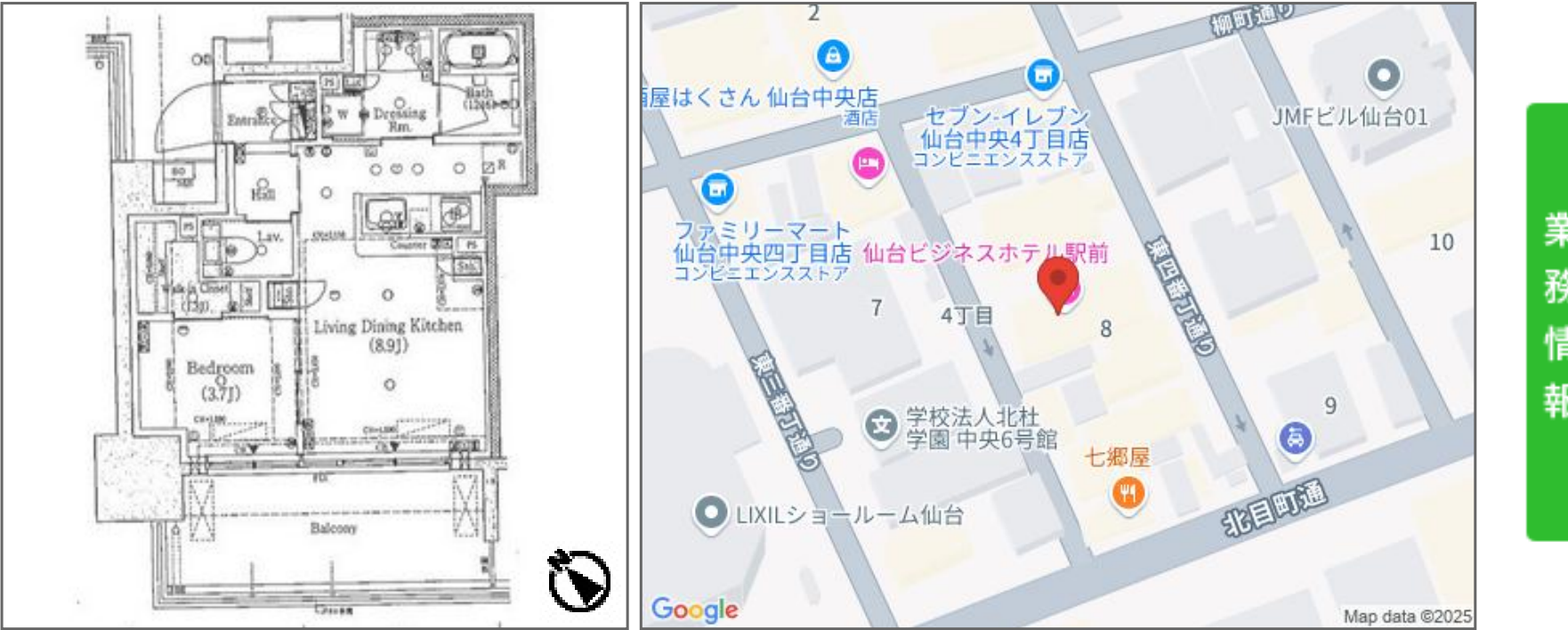


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	パークリュクス仙台		
号室名	401（4階部分）		
所在地	〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央4丁目8-7		
交通	東北線「仙台」徒歩4分 仙石線「あおば通」徒歩7分 仙台南北線「五橋」徒歩8分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上15階		
間取タイプ	1LDK		
専有面積	33.29㎡	開口部方位	南西
築年	2017年06月		
現況/入居時期	空室 / 2025年4月下旬		

賃料	118,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	2ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	要確認		

備 考			
仙台駅まで徒歩4分♪コンビニ、飲食店などあらゆる施設が揃う生活至便の良い好立地マンションです♪			
設 備			
【キッチン】 給湯器・IHクッキングヒーター・システムキッチン 【水回り】 風呂・トイレ・洗面台・浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ウォークインクローゼット 【放送・通信】 B S ・ C S 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン（カメラ付き） 【その他】 エレベーター・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・照明・分譲タイプ			
条 件			
【条件】 保証会社利用可能			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。	
特記事項： webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・法人契約可・保証会社：保証会社利用可能 オリコフォレントインシュア 初回保証料:賃料等総額の30% 支払手数料:賃料等総額の1%/月 個人契約時必須・保険：保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約 法人契約希望(個人契約相談可)	
A D	

宮城県知事免許(6)第4432号

株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8

TEL：022-213-5881 FAX：022-225-8002

取引態様：

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%

業務情報