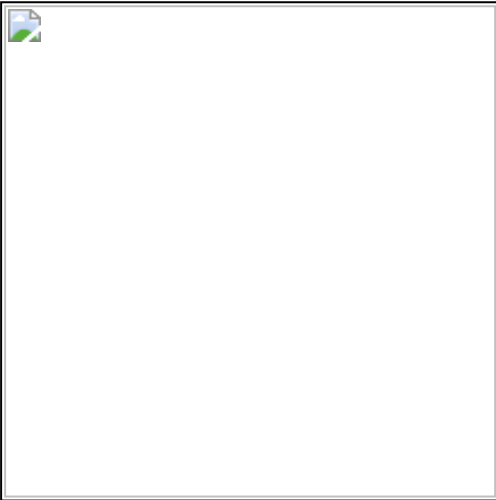


物件種別	マンション		
物件名	グランドール河原町		
号室名	403(4階部分)		
物確ID	-	物確電話番号	-
所在地	〒984-0816 宮城県仙台市若林区河原町 2 丁目15-2		
交通	仙台市地下鉄南北線「長町一丁目」徒歩4分		
	仙台市地下鉄南北線「河原町」徒歩8分		
	仙台市地下鉄東西線「連坊」徒歩23分		
建築構造	鉄骨造 地上5階		
間取タイプ	1DK[DK7×洋室5]		
専有面積	29.60㎡	開口部方位	南西
築年	1994年04月		
現況/入居時期	解約予定(06/30)		
賃料	50,000円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	0円		
保証金	-	償却・敷引	-
更新料	-		
契約期間	普通建物賃貸借契約 24ヶ月		
町内会費	200円（毎月）		
駐車場	空きなし		
	-		
備考			
ペット不可、楽器不可 更新事務手数料：11,000円（税込） 法人契約時：敷金1ヶ月・礼金1ヶ月			
設備			
【アビールポイント】日当たり良好、【キッチン】コンロの口数1口、【バス・トイレ】トイレ種類 水洗・バストイレ 別 室・温水洗浄便座・給湯 ガス・暖房便座、【室内設備・家電・家具】エアコン 有り・洗濯機置き場 有り(室内)、【セキュ リティ】インターホン 有り、【テレビ・通信】CATV・インターネット 対応・インターネット使用料、【ライフライン】 水道 公営・排水 公共下水・ガス種類 都市ガス、【ベランダ】ベランダ、【収納】シューズボックス 有り、【事業用】無線 LAN			
条件			
【条件】法人 可			



特記事項

・保証会社：保証会社利用必須 全保連 初回保証委託料として月額支払総額の50%
継続保証委託料として10,000円/年・保険：保険要加入 2年契約・町内会費: 200円・鍵交換代: 16,500円(税込)・更新事務手数料: 11,000円(税込)

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

宮城県知事 免許(6) 第4432号

株式会社REI

宮城県仙台市青葉区中央2丁目6-8

TEL: 022-213-5881 FAX: 022-225-8002

取引態様: 専任媒介