

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	アヴァンツァーレー番町		
号室名	702（7階部分）		
所在地	〒980-0811 宮城県仙台市青葉区一番町2丁目11-6		
交通	仙台東西線「青葉通一番町」徒歩6分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上12階		
間取タイプ	1K[6xK]		
専有面積	21.1㎡	開口部方位	南
築年	2003年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	60,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	要確認		

備 考

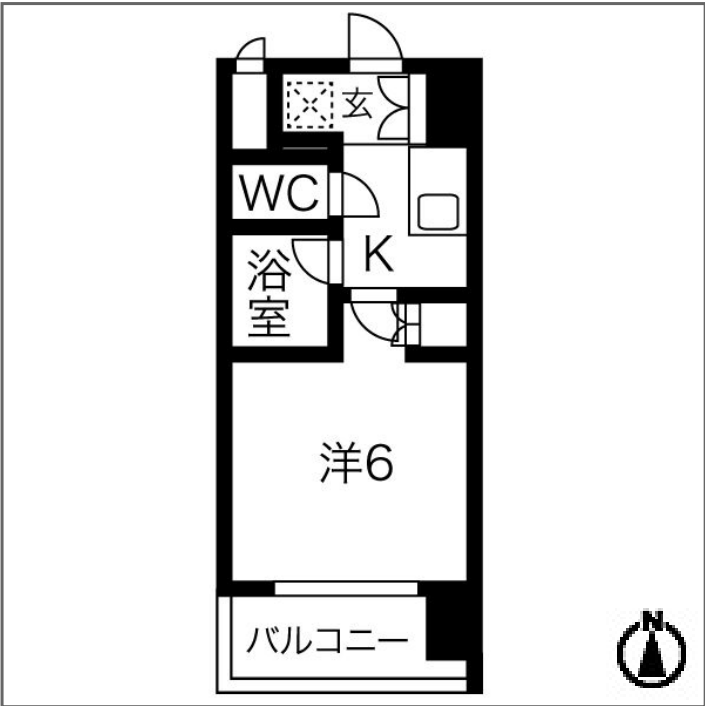
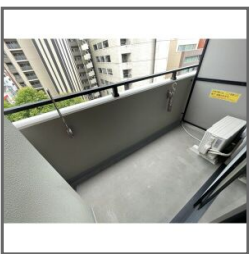
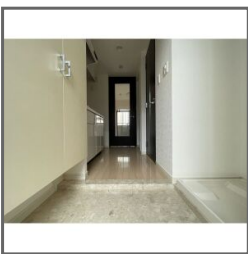
仙台の中心部に立地する分譲賃貸です。
●オシャレな外観・ロビー ●都市ガスで経済的 ●うれしい浴室乾燥機付

設 備

【キッチン】 給湯器（都市ガス）・ガスコンロ（1口）【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（浴室内）・浴室乾燥機・シャワー・トイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内）【冷暖房】 エアコン（冷暖房）【収納】 シューズボックス【放送・通信】 B S ・ C S 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・インターホン（カメラ付き）【その他】 エレベーター・電気・ガス（都市ガス）・水道・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・照明・網戸・複層ガラス・ペアガラス・分譲タイプ・フローリング

条 件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料として月額支払総額の50% 個人契約時加入必須・保険：保険要加入 家財保険 2年契約
個人契約時、保証会社加入要
ペット不可・楽器不可

広告料 50%（税込）

宮城県知事免許(6)第4432号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会 (一社)全国賃貸不動産管理業協会 東北地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8

TEL：022-213-5881 FAX：022-225-8002

取引態様：専任媒介

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%

業務情報