

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	デュオヴェール仙台上杉		
号室名	1302 (13階部分)		
所在地	〒980-0011 宮城県仙台市青葉区上杉 2 丁目148-1(地番)		
交通	仙台南北線「北四番丁」徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上13階		
間取タイプ	1LDK[8.5x3]		
専有面積	31.85㎡	開口部方位	西
築年	2021年12月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	120,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	2ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	空き要確認		
備 考			
二重サッシ、内廊下使用の分譲マンションタイプ。エアコン1基設置済みです。			
設 備			
【キッチン】 給湯器（都市ガス）・ガスコンロ（3口以上）・システムキッチン・対面式キッチン・カウンターキッチン 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ウォークインクローゼット・シューズボックス 【放送・通信】 B S ・ C S ・インターネット対応 【セキュリティ】 オートロック・防犯カメラ・インターホン（カメラ付き） 【その他】 エレベーター・電気・ガス（都市ガス）・水道・排水・バルコニー／ベランダ・網戸・複層ガラス・ペアガラス・24時間換気システム・分譲タイプ			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			

この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・法人契約可・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料として月額支払総額の50% 個人契約時必須・保険：保険要加入 家財保険 2年契約・インターネット料金：935円（月額）
法人契約希望

A D

分譲

オートロック

モニタ付
インターホン

業務情報

宮城県知事免許(6)第4432号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会 (一社)全国賃貸不動産管理業協会 東北地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社REI
仙台市青葉区中央2丁目6-8
TEL：022-213-5881 FAX：022-225-8002

取引態様：専任媒介	
手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%

出力日:2025/08/21 13:44:46 / 次回更新予定日:2025/09/04 掲載情報は随時更新される場合がございます。

Powered by RealNetPro co.,Ltd.