

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	プラウド勾当台公園ディアージュ		
号室名	802（8階部分）		
所在地	〒980-0802 宮城県仙台市青葉区二日町3-8		
交通	仙台北線「勾当台公園」徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上17階		
間取タイプ	1LDK		
専有面積	35.55㎡	開口部方位	南
築年	2025年03月		
現況/入居時期	新 築 空室 / 即入		
賃料	120,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	2ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	空要確認		

備 考

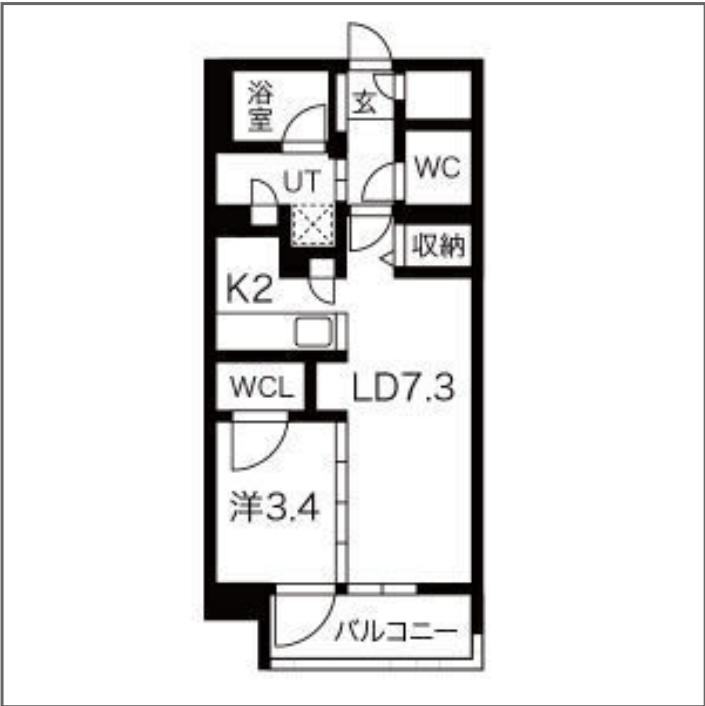
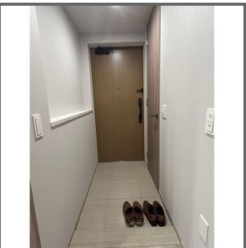
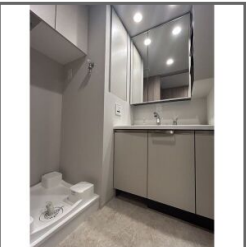
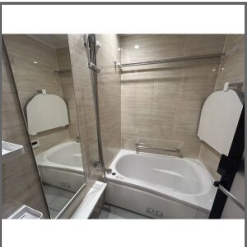
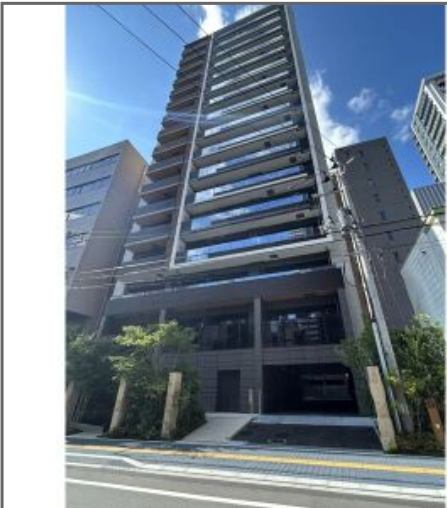
バルコニー面積：5.47㎡

設 備

【キッチン】 給湯器（ガス）・IHクッキングヒーター・システムキッチン
・食器洗淨乾燥機 【水廻り】 風呂・トイレ・洗面台・浴室乾燥機・暖房便
座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機
置場（室内） 【冷暖房】 エアコン・床暖房 【放送・通信】 インターネッ
ト対応 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・インターホン（カメラ
付き） 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・免震構造・電気・ガス（
都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・分
譲タイプ

条 件

【条件】 2人入居可能・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
喫煙者不可・ペット不可・法人契約希望
新築未入居のお部屋です、
・webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・募集戸数：2戸・法人契約可・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア
個人契約時加入必須・保険：保険要加入 借家人賠償責任保険・インターネット代：990円（月額）
喫煙者不可・ペット不可・法人契約希望
新築未入居のお部屋です、

A D

宮城県知事免許(6)第4432号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会 (一社)全国賃貸不動産管理業協会 東北地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社REI

仙台市青葉区中央 2 丁目6-8

TEL：022-213-5881 FAX：022-225-8002

新築

耐震・免震・制振



都市ガス



業務情報

取引態様：一般媒介

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%