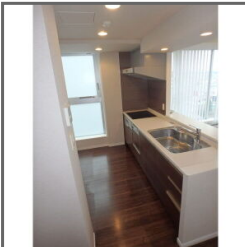
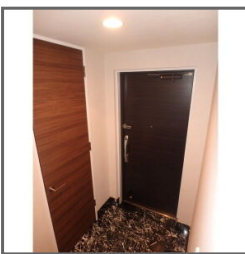


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	シティタワー仙台花京院		
号室名	1901（19階部分）		
所在地	〒980-0013 宮城県仙台市青葉区花京院1丁目2-3		
交通	東北線「仙台」徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上29階		
間取タイプ	2LDK[19.4xK3.6x6.5x5.5]		
専有面積	78.02㎡	開口部方位	東
築年	2010年01月		
現況/入居時期	退去予定(10/08) / 2025年10月下旬		
賃料	200,000 円		
共益費・管理費	30,000円		
敷金	2ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	空き1台 / 24,200円（税込）		
	サイズ・重量制限有り		
備 考			
セキュリティ充実でオール電化仕様。【無償貸与】エアコン4台・全室照明 ペット相談可(ペット飼育時、敷金1ヶ月追加預託)			
設 備			
【キッチン】 給湯器（電気）・IHクッキングヒーター（3口以上）・システムキッチン・対面式キッチン・ディスポーザー・食器洗浄乾燥機（ビルドイン型）【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・浴室乾燥機・暖房便座・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内）【冷暖房】 エアコン（冷暖房）【収納】 ウォークインクローゼット・トランクルーム【放送・通信】 B S・C S【セキュリティ】 オートロック・管理人（常駐）・防犯カメラ・インターホン（カメラ付き）【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・制震構造・コンシェルジュ・電気・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー/ベランダ・照明・複層ガラス・ペアガラス・24時間換気システム・分譲タイプ・オール電化			











この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
喫煙者不可
ペット相談可(ペット飼育時、敷金1ヶ月追加預託)
・webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・法人契約可・保証会社：オリコフォレントインシュア 初回保証料として月額支払総額の30%。 継続保証料として10,000円/年。 個人契約時保証会社必須・保険：保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約
喫煙者不可・法人契約希望

A

D

分譲

オートロック

モニタ付
インターホン

業務情報

宮城県知事免許(6)第4432号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会 (一社)全国賃貸不動産管理業協会 東北地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社REI
仙台市青葉区中央 2 丁目6-8
TEL：022-213-5881 FAX：022-225-8002

取引態様：一般媒介	
手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%

出力日:2025/09/18 15:11:45 / 次回更新予定日:2025/10/02 掲載情報は随時更新される場合がございます。

Powered by RealNetPro co.,Ltd.