

# プラウドフラット五橋

宮城県仙台市青葉区五橋 2 丁目5-2



募集戸数 4 戸

1K  
( 24.77㎡ ~ 24.99㎡ )  
66,000円 ~ 71,000円

## アクセス

宮城県仙台市青葉区五橋 2 丁目5-2

仙台南北線「五橋」徒歩5分



## 仙台市青葉区五橋

構造 : 鉄筋コンクリート造 地上13階  
総戸数 : 60戸  
築年 : 2007年02月

### ■ 主な設備・特徴

B S、C S、エレベーター、オートロック、光ファイバー、宅配BOX、24時間換気システム、Wi-Fi、インターネット対応、インターホン、エアコン、ガス、ケーブルTV、システムキッチン、シャワートイレ、シューズボックス、トイレ、ネット使用料不要、バス・トイレ別、バルコニー/ベランダ、フローリング、保証会社利用必須、室内物干、排水、水道、洗濯機置場、洗面台、浴室乾燥機、給湯器、網戸、複層ガラス、ペアガラス、電気、風呂

### ■ 周辺環境

コンビニエンスストア（ローソン五橋通り店）130m、スーパーマーケット（SEIYU五橋店）400m、警察署・交番（仙台中央警察署）320m、スーパーマーケット（イオンエクスプレス）160m、大学・短大（東北学院大学土樋キャンパス）640m、大学・短大（東北大学片平キャンパス）480m



206号室/1K/24.99㎡

705号室/1K/24.77㎡

306号室/1K/24.99㎡

1205号室/1K/24.77㎡

宮城県知事免許(6)第4432号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会 (一社)全国賃貸不動産管理業協会 東北地区不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社REI

仙台市青葉区中央 2 丁目6-8  
TEL : 022-213-5881 FAX : 022-225-8002

|                                                                                  | 号室名             | 状態・入居時期     | 間取・面積        | 賃料      | 共益費                                                                                                  | 敷金  | 保証金 | 礼金 | 償却・敷引 | 更新料    |      | 設備                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|--------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|----|-------|--------|------|---------------------------------------------------------------|
|  | 206<br>(2階部分)   | 空室<br>即入    | 1K<br>24.99㎡ | 66,000円 | 4,000円                                                                                               | 1ヶ月 | なし  | なし | なし    | 15000円 | 200% | 24時間換気システム・Wi-Fi・インターネット対応・<br>インターホン・エアコン・ガス・ケーブルTV・システムキ... |
|                                                                                  |                 |             |              |         | ●駐車場:敷地内駐車場 空き4台 17,600~19,800円(税込) ●北東向 ●間取内訳 8.4xK ● 礼金備考:法人契約時:1ヶ月 ●備考:ペット不可・楽器不可 ●保険:保険要加入 借...  |     |     |    |       |        |      |                                                               |
|  | 306<br>(3階部分)   | 空室<br>即入    | 1K<br>24.99㎡ | 68,000円 | 4,000円                                                                                               | 1ヶ月 | なし  | なし | なし    | 15000円 | 200% | 24時間換気システム・Wi-Fi・インターネット対応・<br>インターホン・エアコン・ガス・ケーブルTV・システムキ... |
|                                                                                  |                 |             |              |         | ●駐車場:敷地内駐車場 空き4台 17,600~19,800円(税込) ●北東向 ●間取内訳 8.4xK ● 礼金備考:法人契約時:1ヶ月 ●備考:ペット不可・楽器不可 ●保険:保険要加入 借...  |     |     |    |       |        |      |                                                               |
|  | 705<br>(7階部分)   | 退去予定(11/30) | 1K<br>24.77㎡ | 71,000円 | 4,000円                                                                                               | 1ヶ月 | なし  | なし | なし    | 15000円 | 200% | 24時間換気システム・Wi-Fi・インターネット対応・<br>インターホン・エアコン・ガス・ガスコンロ・ケーブルTV... |
|                                                                                  |                 | 12月中旬       |              |         | ●駐車場:敷地内駐車場 空き4台 17,600~19,800円(税込) ●北東向 ●間取内訳 8.4xK ● 礼金備考:法人契約時:1ヶ月 ●備考:ペット不可・楽器不可 ●保険:保険要加入 借家... |     |     |    |       |        |      |                                                               |
|  | 1205<br>(12階部分) | 空室<br>即入    | 1K<br>24.77㎡ | 71,000円 | 4,000円                                                                                               | 1ヶ月 | なし  | なし | なし    | 15000円 | 200% | 24時間換気システム・Wi-Fi・インターネット対応・<br>インターホン・エアコン・ガス・ケーブルTV・システムキ... |
|                                                                                  |                 |             |              |         | ●駐車場:敷地内駐車場 空き4台 17,600~19,800円(税込) ●北東向 ●間取内訳 8.4xK ● 礼金備考:法人契約時:1ヶ月 ●備考:ペット不可・楽器不可 ●保険:保険要加入 借...  |     |     |    |       |        |      |                                                               |