



物件種目	[住居用] マンション					
物件名	プラウドタワー本町二丁目					
号室名	205 (2階部分)					
所在地	〒980-0014 宮城県仙台市青葉区本町2丁目8-26					
交通	仙台南北線「広瀬通」徒歩3分					
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上20階 総戸数89戸					
間取タイプ	1LDK [8.0x4.5]					
専有面積	34.56m ²	開口部方位	南西			
築年	2023年02月					
現況/入居時期	空室 / 相談					
賃料	115,000 円					
共益費・管理費	5,000円					
敷金	2ヶ月					
礼金	1ヶ月					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	普通借家 2年間					
町内会費						
駐車場	別途					
備 考						
免震構造!仙台駅徒歩圏内の分譲マンションの1室 1階に無料ワークスペースあり!ハンズフリーキー採用 セコムの24時間セキュリティシステム・防災倉庫で万が一でも安心!共用トイレもあります バルコニー面積: 5.07m ²						
設 備						
【キッチン】給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(3口以上)・システムキッチン・ディスポーザー・食器洗浄乾燥機(ビルトイン型)【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】床暖房【収納】ウォークインクローゼット・シューズボックス【放送・通信】インターネット対応【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・エレベーター・免震構造・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・パリアフリー・複層ガラス・ペアガラス・24時間換気システム・分譲タイプ・フローリング						
条 件						
【条件】保証会社利用必須						

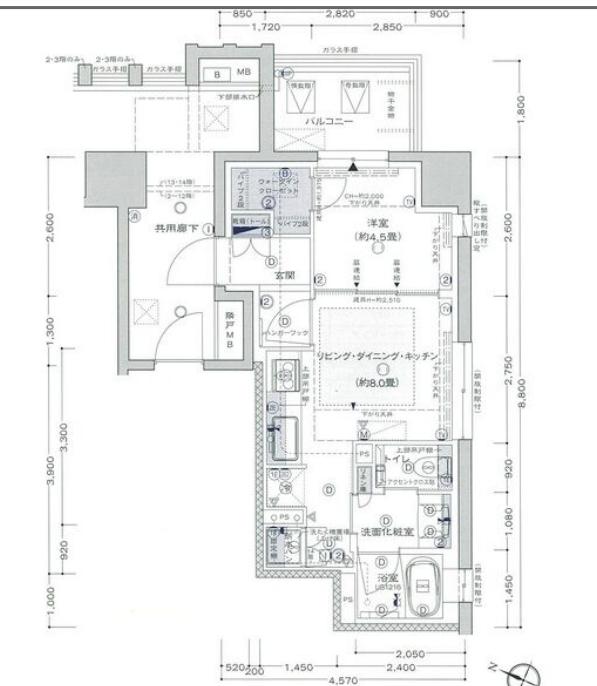












Map data ©2025

この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

駐車場・駐輪場(いずれも有償)は空確認要。喫煙者不可。

・webサービス広告掲載【不可】・チラシ・雑誌等掲載広告【要確認】・法人契約可・保証会社:保証会社利用必須 オリコフォレントインシア 初回保証委託料:月額支払総額の30% 支払手数料:月額支払総額の1% 個人契約時加入必須(法人契約の場合でも加入をお願いする場合があります)・保険:保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約・インターネット使用料:880円(月額)
喫煙者不可・ペット不可・法人契約希望