

# リプラス宮町

宮城県仙台市青葉区宮町 2 丁目1-70



### 主な設備・特徴

B S、C S、オートロック、宅配BOX、専用ゴミ置場、耐震構造、自転車置場、防犯カメラ、IHクッキングヒーター、Wi-Fi、インターネット対応、インターホン、エアコン、ガス、シャワートイレ、シューズボックス、トイレ、ネット使用料不要、バス・トイレ別、バルコニー／ペランダ、フローリング、ペット相談、保証会社利用必須、排水、暖房便座、水道、洗濯機置場、洗面台、洗髪洗面化粧台、照明、給湯器、網戸、複層ガラス、ペアガラス、追い焚き、電気、風呂

### 周辺環境

コンビニエンスストア（ローソン仙台宮町通店）118m、スーパーマーケット（西友小田原店）450m、公園（上杉公園）60m、ドラッグストア（ドラッグセイムス仙台宮町店）250m、病院（清水内科医院）450m、ショッピングセンター（AER）900m

募集戸数 5 戸

1DK  
(24.79㎡ ~ 25.16㎡)  
67,000円 ~ 72,000円

### アクセス

宮城県仙台市青葉区宮町 2 丁目1-70

東北線「仙台」徒歩16分  
仙台北線「広瀬通」徒歩17分  
仙台北線「勾当台公園」徒歩17分



## 仙台市青葉区宮町

構造：鉄筋コンクリート造 地上4階  
総戸数：32戸  
築年：2017年11月

107号室/1DK/24.79㎡

302号室/1DK/25.16㎡

108号室/1DK/24.79㎡

405号室/1DK/25.16㎡

407号室/1DK/24.79㎡

宮城県知事免許(6)第4432号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会 (一社)全国賃貸不動産管理業協会 東北地区不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社REI

仙台市青葉区中央 2 丁目6-8  
TEL：022-213-5881 FAX：022-225-8002

	号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	設備	
	107 (1階部分)	空室 12月下旬	1DK 24.79㎡	67,000円	5,000円	1ヶ月	なし	0ヶ月	なし	なし	200%	IHクッキングヒーター・Wi-Fi・インターネット対応 ・インターホン・エアコン・ガス・シャワートイレ・シュ...
					東向 間取内訳 7x2.2 礼金備考: 法人契約時礼金1ヶ月 備考: 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 保険: 保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約 カギ交換: 30,800...							
	108 (1階部分)	空室 即入	1DK 24.79㎡	67,000円	5,000円	1ヶ月	なし	0ヶ月	なし	なし	200%	IHクッキングヒーター・Wi-Fi・インターネット対応 ・インターホン・エアコン・ガス・シャワートイレ・シュ...
					東向 間取内訳 7x2.2 礼金備考: 法人契約時礼金1ヶ月 備考: 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 保険: 保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約 カギ交換: 30,800...							
	302 (3階部分)	空室 即入	1DK 25.16㎡	71,000円	5,000円	1ヶ月	なし	0ヶ月	なし	なし	200%	IHクッキングヒーター・Wi-Fi・インターネット対応 ・インターホン・エアコン・ガス・シャワートイレ・シュ...
					南向 間取内訳 7.1x2.2 礼金備考: 法人契約時礼金1ヶ月 備考: 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 保険: 保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約 カギ交換: 30,80...							
	405 (4階部分)	空室 即入	1DK 25.16㎡	72,000円	5,000円	1ヶ月	なし	0ヶ月	なし	なし	200%	IHクッキングヒーター・Wi-Fi・インターネット対応 ・インターホン・エアコン・ガス・シャワートイレ・シュ...
					南向 間取内訳 7.1x2.2 礼金備考: 法人契約時礼金1ヶ月 備考: 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 保険: 保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約 カギ交換: 30,80...							
	407 (4階部分)	退去予定(12/26) 1月下旬	1DK 24.79㎡	71,000円	5,000円	1ヶ月	なし	0ヶ月	なし	なし	200%	IHクッキングヒーター・Wi-Fi・インターネット対応 ・インターホン・エアコン・ガス・シャワートイレ・シュ...
					東向 間取内訳 7x2.2 礼金備考: 法人契約時礼金1ヶ月 備考: 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 保険: 保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約 カギ交換: 30,800...							