

新築



物件種目	[住居用] マンション
物件名	ネベル仙台一番町レサン
号室名	903 (9階部分)
所在地	〒980-0811 宮城県仙台市青葉区一番町1丁目7-1
交通	仙台南北線「仙台」徒歩5分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上15階
間取タイプ	1LDK[9.8x5]
専有面積	38.3m ²
築年	2024年07月
現況/入居時期	退去予定(12/下) / 相談
賃料	120,000 円
共益費・管理費	0円
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
保証金	償却・敷引
更新料	
契約期間	普通借家 2年間
町内会費	
駐車場	敷地内駐車場 空要確認
備 考	
東二番町通沿いの仙台中心街アドレス! 分譲マンションタイプ1LDK・38.30平米! 内廊下仕様・UCOM光・浴室テレビ・リビング床暖房など設備も充実	
設 備	
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン 【水廻り】 風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・暖房便座 ・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) ・床暖房 【放送・通信】 インターネット対応 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・耐震構造・電気・ガス(都市ガス) ・水道・排水・バルコニー・ベランダ・分譲タイプ	
条件	
【条件】 保証会社利用必須	

洋5
浴室

LDK9.8
WC

玄
バルコニー

Map data ©2024 Google

この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
インターネット：UCOM光 ネット利用料1,750円(税込)・webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア・保険：保険要加入 借家人賠償責任保険・ネット利用料：1,750円(税込/月額) ルーターは入居者設置要
喫煙者不可・ペット不可

A D

宮城県知事免許(6)第4432号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会 (一社)全国賃貸不動産管理業協会 東北地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8

TEL : 022-213-5881 FAX : 022-225-8002

取引態様：一般媒介

手数料

負担	貸主:0% 借主:100%
----	---------------

分配	元付:50% 客付:50%
----	---------------