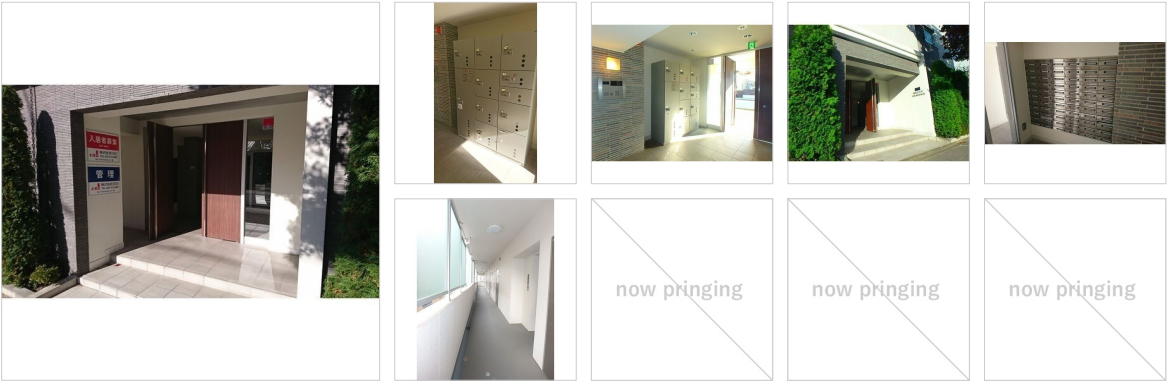


# プラウドフラット河原町

宮城県仙台市若林区南小泉字八軒小路2-10



ネットはVDSL方式となります。なお、無料インターネット設置予定(2026年6月頃予定)

### 主な設備・特徴

B S、C S、エレベーター、オートバイ駐輪場、オートロック、宅配BOX、自転車置場、24時間換気システム、Wi-Fi、インターネット対応、インターホン、エアコン、ガス、システムキッチン、シャワートイレ、シューズボックス、トイレ、ネット使用料不要、バス・トイレ別、バルコニー／ベランダ、フローリング、ペット相談、保証会社利用必須、排水、水道、洗濯機置場、洗面台、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機、給湯器、網戸、複層ガラス、ペアガラス、電気、風呂

### 周辺環境

コンビニエンスストア（セブンイレブン仙台河原町店）80m、コンビニエンスストア（ローソン仙台河原町店）160m、スーパーマーケット（ワコー河原町店）400m、銀行・信用金庫（七十七銀行河原町支店）500m、郵便局（仙台河原町郵便局）100m、病院（河原町病院）100m

募集戸数 7 戸

ワンルーム  
(28.02㎡ ~ 28.57㎡)  
59,000円 ~ 63,000円

### アクセス

宮城県仙台市若林区南小泉字八軒小路2-10

仙台北線「河原町」徒歩7分  
仙台北線「長町一丁目」徒歩12分  
仙台東西線「連坊」徒歩19分



## 仙台市若林区南小泉


構造 : 鉄筋コンクリート造 地上6階  
総戸数 : 64戸  
築年 : 2008年11月



宮城県知事免許(6)第4432号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会 (一社)全国賃貸不動産管理業協会 東北地区不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社REI

仙台市青葉区中央 2 丁目6-8  
TEL : 022-213-5881 FAX : 022-225-8002

号室名をクリックするか  をクリックすると、その物件の詳細情報のウェブページを開きます。      リアプロにログインしている必要があります。



プラウドフラット河原町  
仙台市若林区南小泉字八軒小路2-10 / 仙台北北線「河原町」徒歩7分  
鉄筋コンクリート造地上6階 / 2008年11月築  
本体設備：B S ・ C S ・エレベーター・オートバイ駐輪場・オートロック・宅配BOX・自転車置場

	号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料		設備
	211 (2階部分)	退去予定(1/31) 2月中旬	1R 28.57m <sup>2</sup>	59,000円	5,000円	1ヶ月		1ヶ月		1ヶ月		24時間換気システム・Wi-Fi・インターネット対応・インターホン・エアコン・ガス・システムキッチン・シャ...
					駐車場：敷地内駐車場 9,900～15,400円(税込)		南向	間取内訳 10.4	備考：ペット飼育時敷金プラス1ヶ月。		保険：保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約	
	308 (3階部分)	空室 即入	1R 28.57m <sup>2</sup>	61,000円	5,000円	1ヶ月		なし		1ヶ月	100%	24時間換気システム・Wi-Fi・インターネット対応・インターホン・エアコン・ガス・ガスコンロ・システムキ...
					駐車場：敷地内駐車場 9,900～15,400円(税込)		南向	間取内訳 10.4	礼金備考：法人契約時は一ヶ月		備考：ペット飼育時敷金プラス1ヶ月。 保険：保険要加...	
	403 (4階部分)	空室 即入	1R 28.02m <sup>2</sup>	61,000円	5,000円	1ヶ月		なし		1ヶ月	300%	24時間換気システム・Wi-Fi・インターネット対応・インターホン・エアコン・ガス・システムキッチン・シャ...
					駐車場：敷地内駐車場 9,900～15,400円(税込)		東向	間取内訳 10.6	礼金備考：法人契約時は一ヶ月		備考： 1月末日までの契約開始に限りAD300%!! (AD200%分をフ...	
	501 (5階部分)	退去予定(2/下) 3月上旬	1R 28.41m <sup>2</sup>	63,000円	5,000円	1ヶ月		1ヶ月		1ヶ月		24時間換気システム・Wi-Fi・インターネット対応・インターホン・エアコン・ガス・ガスコンロ・システムキ...
					駐車場：敷地内駐車場 9,900～15,400円(税込)		東向	間取内訳 10.2	備考：ペット飼育時敷金プラス1ヶ月。		保険：保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約	
	503 (5階部分)	空室 即入	1R 28.02m <sup>2</sup>	63,000円	5,000円	1ヶ月		なし		1ヶ月	300%	24時間換気システム・Wi-Fi・インターネット対応・インターホン・エアコン・ガス・システムキッチン・シャ...
					駐車場：敷地内駐車場 9,900～15,400円(税込)		東向	間取内訳 10.6	礼金備考：法人契約時は一ヶ月		備考： 1月末日までの契約開始に限りAD300%!! (AD200%分をフ...	
	505 (5階部分)	退去予定(1/25) 2月中旬	1R 28.02m <sup>2</sup>	63,000円	5,000円	1ヶ月		1ヶ月		1ヶ月		24時間換気システム・Wi-Fi・インターネット対応・インターホン・エアコン・ガス・システムキッチン・シャ...
					駐車場：敷地内駐車場 9,900～15,400円(税込)		東向	間取内訳 10.6	備考：ペット飼育時敷金プラス1ヶ月。		保険：保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約	
	507 (5階部分)	空室 1月中旬	1R 28.02m <sup>2</sup>	63,000円	5,000円	1ヶ月		なし		1ヶ月	100%	24時間換気システム・Wi-Fi・インターネット対応・インターホン・エアコン・ガス・システムキッチン・シャ...
					駐車場：敷地内駐車場 9,900～15,400円(税込)		東向	間取内訳 10.6	礼金備考：法人契約時は一ヶ月		備考：ペット飼育時敷金プラス1ヶ月。 保険：保険要加...	