

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ライオンズタワー仙台広瀬		
号室名	312（3階部分）		
所在地	〒980-0873 宮城県仙台市青葉区広瀬町4-8		
交通	仙台南北線「北四番丁」徒歩16分 仙台東西線「川内」徒歩21分 仙台東西線「国際センター」徒歩23分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上32階 総戸数421戸		
間取タイプ	3LDK		
専有面積	75.87㎡	開口部方位	東
築年	2002年12月		
現況/入居時期	退去予定(2/06) / 相談		
賃料	139,000 円		
共益費・管理費	8,000円		
敷金	2ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考

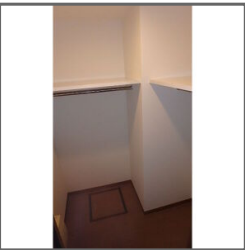
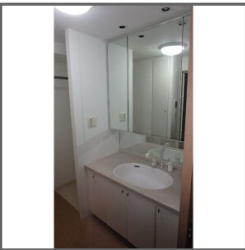
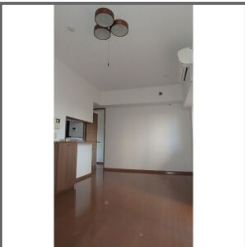
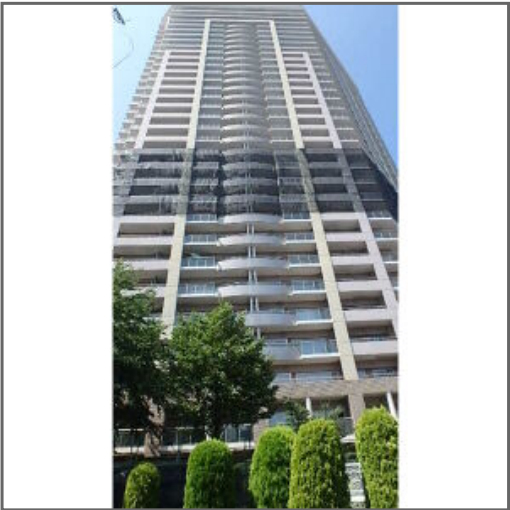
分譲タイプ    複数駅利用可

設 備

【キッチン】 給湯器（ガス）・ガスコンロ（3口以上）・システムキッチン・対面式キッチン・カウンターキッチン 【水廻り】 風呂・トイレ・浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ウォークインクローゼット・シューズボックス 【放送・通信】 B S・インターネット対応 【セキュリティ】 オートロック・インターホン（カメラ付き） 【その他】 エレベーター（4基以上）・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・照明・複層ガラス・ペアガラス・分譲タイプ

条 件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 オリコ 初回保証料30% 月次1%・保険：保険要加入 2年契約

A D

宮城県知事免許(6)第4432号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会 (一社)全国賃貸不動産管理業協会 東北地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社REI

仙台市青葉区中央 2 丁目6-8

TEL：022-213-5881 FAX：022-225-8002

取引態様：一般媒介

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%

業  
務  
情  
報