

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	朝日プラザ木町通		
号室名	701 (7階部分)		
所在地	〒980-0801 宮城県仙台市青葉区木町通1丁目7-10		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩8分 仙台北線「勾当台公園」徒歩14分 仙台東西線「大町西公園」徒歩19分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階 総戸数32戸		
間取タイプ	2DK		
専有面積	44.8㎡	開口部方位	南
築年	1988年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	74,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	2ヶ月		
礼金	なし[法人契約時:1ヶ月]		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

地下鉄南北線「北四番丁駅」徒歩8分
バルコニー面積：7.04㎡

設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(2口) 【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】インターネット対応(回線工事不要・契約必要) 【セキュリティ】オートロック・管理人(常駐)・防犯カメラ 【その他】エレベーター・自転車置場・耐震構造・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・照明・分譲タイプ

条件

【条件】保証会社利用必須



分譲

角部屋

この部屋!

都市ガス



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

水道料金は2ヶ月に一度、管理組合にて検針・請求。

・webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 (個人契約時)・保険：保険要加入 2年契約

A D

宮城県知事免許(6)第4432号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会 (一社)全国賃貸不動産管理業協会 東北地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8

TEL: 022-213-5881 FAX: 022-225-8002

取引態様：一般媒介

手数料

負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%