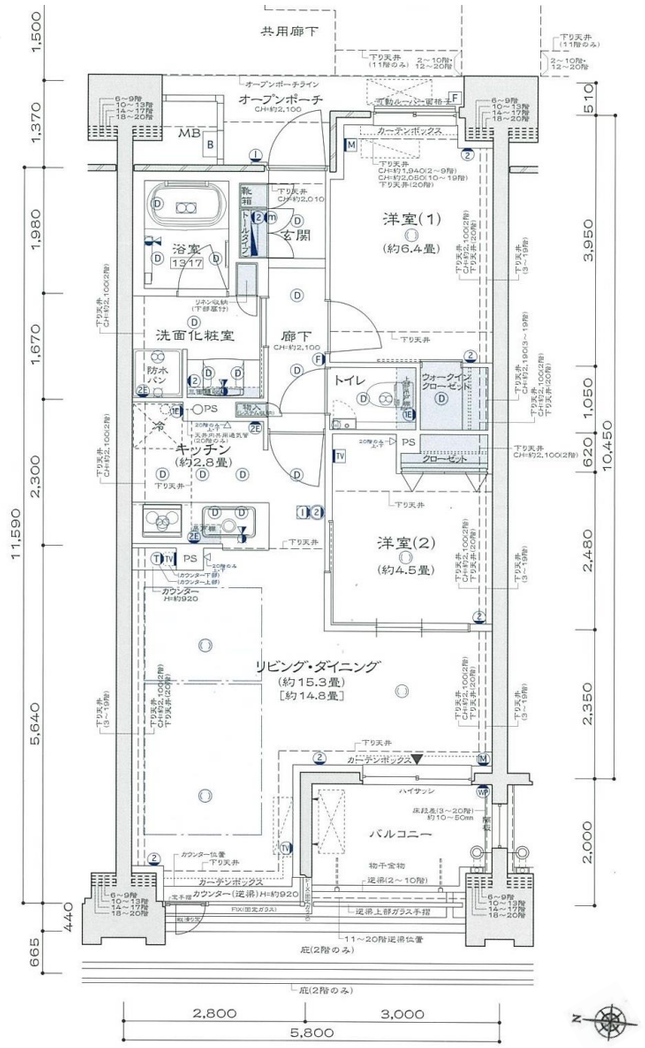
プラウドタワー仙台勾当台通　2003号室

★免震構造・未入居　★最上階！★

・総戸数95戸。日本国土開発㈱東北支店施工



充実の周辺環境

●通町小学校・・・・・・・・・・・・・・・・	徒歩　8分
●上杉山中学校・・・・・・・・・・・・・・	徒歩　9分
●みやぎ生協柏木店・・・・・・・・・	徒歩　1分
●ローソン・・・・・・・・・・・・・・・・・・	徒歩　2分
●七十七銀行・・・・・・・・・・・・・・・・	徒歩　6分

※インターネット利用料：1,892円/月

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

種目	未入居・分譲賃貸マンション		
最寄駅	地下鉄南北線 「北四番丁」駅		
間取	2LDK+Wic		
賃貸条件	賃　料	178,000円/月	
	敷　金 礼　金	敷金2ヶ月・礼金1ヶ月	
所在地	〒981-0914	仙台市青葉区堤通雨宮町3-14	
交通	地下鉄南北線「北四番丁」駅　徒歩6分 仙台市営バス「堤通雨宮」停　徒歩1分		
建物	建物名	プラウドタワー仙台勾当台通	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造/地上20階建	
	使用面積	63.44㎡（約19.19坪）	
	間取内訳	LDK：約15.3畳・洋室：約6.4畳 洋室：約4.5畳	
竣工年月	2020年2月	契約期間	普通賃貸借2年
共益費等	7,000円/月		
駐車場	要確認		
現況	空室	入居日	即
本体設備	電気・都市ガス・上下水道 EV・BS/110℃CS・オートロック 宅配ボックス・防災倉庫		
各戸設備	・オートバス・シャワー・浴室換気暖房乾燥機 ・システムキッチン・食洗機・IHクッキングヒーター ・浄水器・洗面化粧台・温水洗浄暖房便座 ・ガス温水式床暖房（LD部分）・モニター付インターホン		
備考	・ペット不可、喫煙者不可 ・借家人賠償責任保険加入要 ・個人契約時保証会社必須（オリコフォレントインシュア）		

仙台駅前情報プラザ REI
宮城県知事免許（6）第4432号　（公社）宮城県宅地建物取引業協会会員
株式会社 REI（レイ）
仙台市青葉区中央二丁目6番8号
TEL（022）213-5881　FAX（022）225-8002
E-Mail：info@sendairei.com　URL：https://www.sendairei.com

広告料50%（内税）

取引態様　媒介
手数料負担　借主100%
配分　元付50%　客付50%