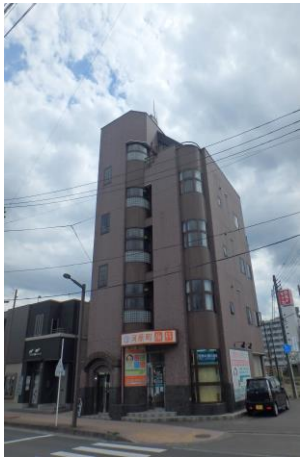
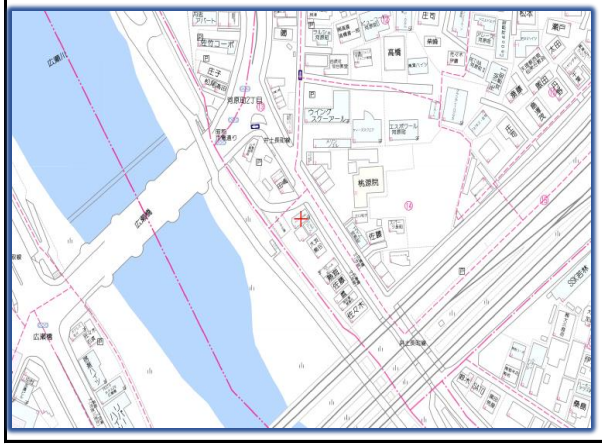
グランドール河原町

Accsess：地下鉄南北線 長町一丁目 駅 徒歩 4 分





号室	月額賃料	月額共益費	専有面積	入居日	間取
403	53,000円	2,000円	29.60㎡	即	1DK+ロフト

本体設備

集合メールボックス
駐輪場

各戸設備

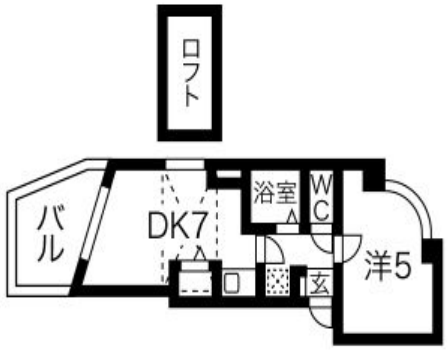
給湯・ｼｬﾜｰ・ｴｱｺﾝ
温水洗浄暖房便座
インターホン・ロフト
シューズボックス

ライフライン

電気：東北電力
水道：上下水道
ガス：都市ガス

間取図

↓403号室の間取り↓



※反転タイプ有

図面と現況が異なる場合、現況優先となります。

物件概要

種別	賃貸マンション		
所在地	〒 984-0816 仙台市若林区河原町2丁目15-2		
最寄駅	地下鉄南北線「長町一丁目」駅 徒歩4分		
建物名	グランドール河原町		
構造・規模	鉄骨造/5階建		
使用面積	左記参照		
間取	左記参照	間取内訳	左図参照
竣工年月	1994年4月竣工		
駐輪場	有	駐車場	空無

契約条件

敷金	1ヶ月		
礼金	無（法人契約時：礼金1ヶ月）		
賃料	左記参照		
共益費	2,000円/月		
駐輪場	無料	駐車場	-----
契約期間	普通賃貸借契約（2年）		
現況	左記参照	入居日	左記参照
保険	借家人賠償責任保険加入要		
更新	更新事務手数料：（税込）11,000円/2年		
鍵交換	必須：(税込）16,500円		
備考	保証会社加入必須（初回：月次支払総額の50%）		
	ペット不可、楽器不可		
	町内会費有（3,600円/年）		

仙台駅前情報プラザ REI

宮城県知事(6)第4432号
(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員

株式会社 REI（レイ）

住所 仙台市青葉区中央二丁目6番8号
TEL 022-213-5881
FAX 022-225-8002
E-mail info@sendairei.com
URL https://www.sendairei.com
定休日 水曜・祝祭日

≪仲介業者様≫
広告料 100%(内税)

■ 取引態様：媒介

手数料							
	手数料負担割合	貸主	0	%	借主	100	%
	手数料配分割合	元付	0	%	客付	100	%