

# テラパーク N1 無料ネット設備あり♪ (アイコンect)

Access: 地下鉄南北線 長町一丁目 駅 徒歩 4 分



号室	賃料	共益費	専有面積	入居日	備考
102	60,000円	5,000円	37.80㎡	相談	空室

物件概要	
■ 種別	賃貸マンション
■ 所在地	〒 982-0011 仙台市太白区長町三丁目1番13号
■ 最寄駅	地下鉄南北線「長町一丁目」駅 徒歩4分
■ 建物名	テラパークN1
■ 構造・規模	RC（鉄筋コンクリート）造/6階建
■ 使用面積	Atype：46.72㎡ / Btype：37.80㎡
■ 間取	1LDK ■ 間取内訳 左図参照
■ 竣工年月	1991年5月竣工
■ 駐輪場	無 ■ 駐車場 無



**本体設備**  
オートロック  
エレベーター  
BS対応



**各戸設備**  
無料NET・給湯・シャワー  
エアコン・3口コンロ  
インターホン・室内物干  
24時間対応クールセンター



**ライフライン**  
電気：東北電力  
水道：上下水道  
ガス：LPガス



契約条件	
■ 敷金	1ヶ月（法人契約の場合：2ヶ月）
■ 礼金	1ヶ月
■ 賃料	左記参照
■ 共益費	5,000円
■ 駐輪場	----- ■ 駐車場 -----
■ 契約期間	普通賃貸借契約（2年）
■ 現況	左記参照 ■ 入居日 左記参照
■ 保険	借家人賠償責任保険加入要
■ 更新	更新事務手数料（税込）16,500円/2年
■ 鍵交換	必須：（税込）16,500円
■ 備考	個人契約時保証会社必須（全保連50%or100%） ※洗濯機サイズ要確認

Aタイプ(1号室)の間取・写真です ↑

Bタイプ(2号室)の間取・写真です→

仙台駅前  
情報プラザ  
**REI** 株式会社 **REI**  
宮城県知事(6)第4432号  
(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員

住所 仙台市青葉区中央二丁目6番8号 E-mail info@sendairei.com  
TEL 022-213-5881 URL https://www.sendairei.com  
FAX 022-225-8002 定休日 水曜・祝祭日(2月・3月は無休)

**広告料**  
**100%**

手数料	取引態様： 媒介			
	手数料負担割合	貸主	借主	割合
手数料配分割合	元付	0%	客付	100%