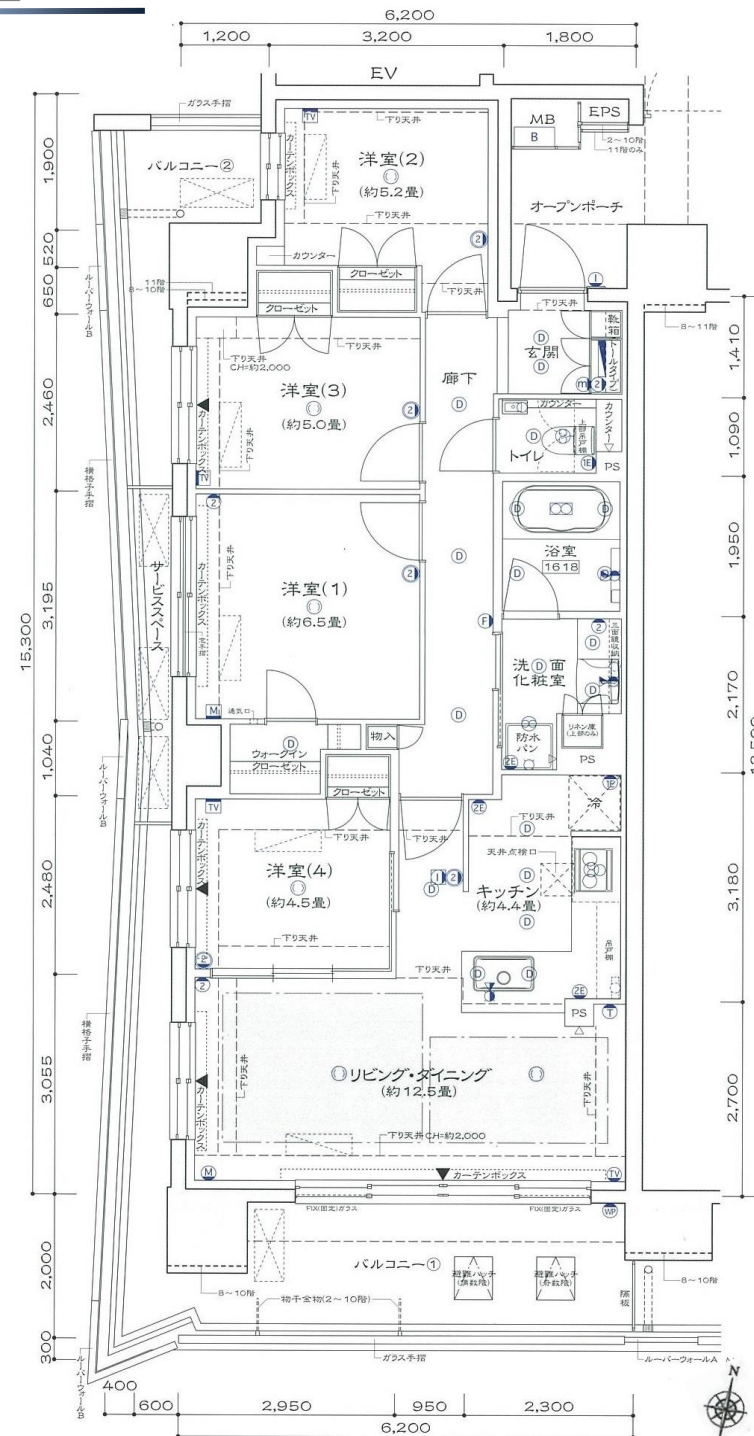


プラウドタワー仙台勾当台公園 401号室

★免震構造

★築浅・角部屋

- ・総戸数75戸。株式会社福田組東北支店施工
- ・エアコン4台、全窓にレースカーテン、全室照明器具設置！



※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

充実の周辺環境

- 上杉山通小学校……………徒歩 5分
- 上杉山中学校……………徒歩15分
- 宮城県庁……………徒歩 3分
- 仙台市役所/青葉区役所……徒歩 7分
- 錦町公園……………徒歩 3分

種目	分譲賃貸マンション		
最寄駅	地下鉄南北線「勾当台公園」駅		
間取	4LDK+Wic		
賃貸条件	賃料	200,000円/月	
	敷礼金	敷金2ヶ月・礼金1ヶ月	
所在地	〒980-0012	仙台市青葉区錦町1丁目10-3	
交通	地下鉄南北線「勾当台公園」駅 徒歩6分 JR「仙台」駅 徒歩14分		
建物	建物名	プラウドタワー仙台勾当台公園	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造(免震)/地上20階・地下1階建	
	使用面積	87.54㎡(約26.48坪)	
	間取内訳	LDK:約16.9畳(K4.4畳含む)・洋室約6.5畳 洋室約5.0畳・洋室約5.2畳・洋室約4.5畳	
竣工年月	2018年3月	契約期間	2年
共益費等	無し		
駐車場	要確認		
現況	空室	入居日	即
本体設備	電気(野村不動産パートナーズ)・都市ガス 上下水道・EV・CATV・BS/110℃CS・オートロック 防犯カメラ・宅配ロッカー・防災倉庫		
各戸設備	オートバス・シャワー・浴室暖房乾燥機 システムキッチン・食洗機・IHクッキングヒーター 浄水器・ディスポーザ・洗面化粧台 洗浄機能付便器・ガス温水式床暖房(LD部分) モニター付インターホン・エアコン4台 全室レースカーテン・全室照明・食器棚		
備考	・ペット不可、喫煙者不可		
	・借家人賠償責任保険加入要		
	・個人契約時保証会社必須(オリコフォレントインシュア)		

仙台駅前
情報プラザ



宮城県知事免許(6)第4432号

(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員

仙台市青葉区中央二丁目6番8号

TEL(022)213-5881 FAX(022)225-8002

E-Mail : info@sendairei.com

URL : https://www.sendairei.com

取引態様 媒介

手数料負担 借主100%
配分 元付50% 客付50%