

サンヴァーリオ新田駅前VI

Sun Vario Shinden Ekimae VI

★小鶴新田駅徒歩4分

★南向き日当たり良好

★無料インターネット



「B'タイプ」
の室内写真
となります。

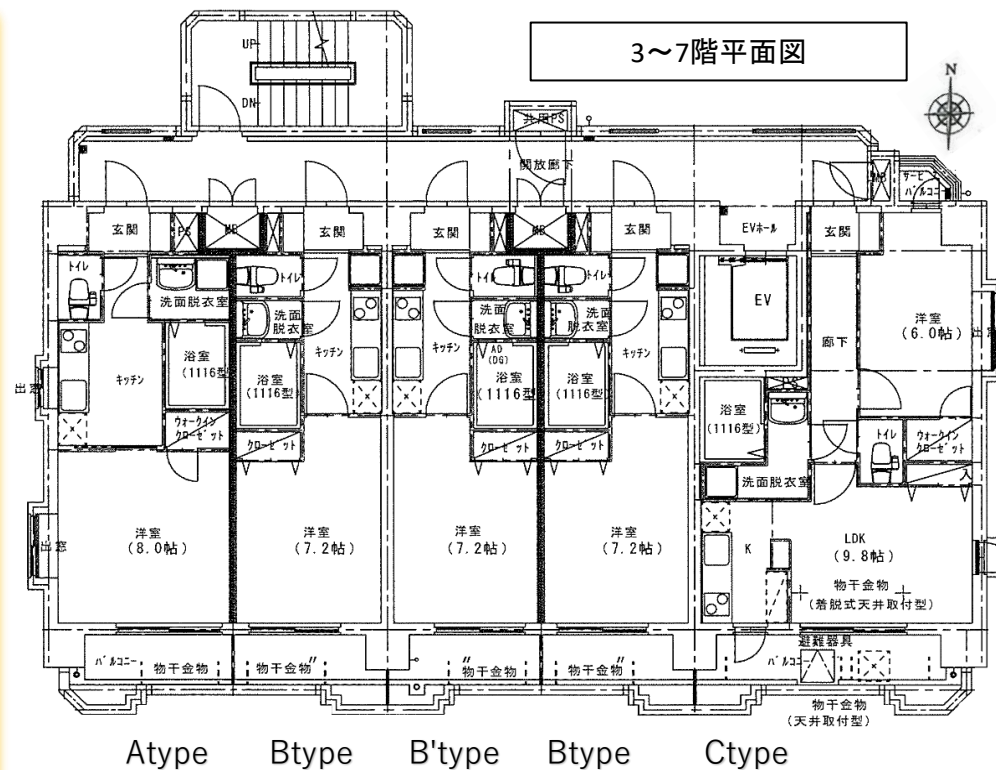


設備詳細

- ★IHクッキングヒーター
- ★洗髪洗面化粧台
- ★エアコン
- ★追い焚き給湯
- ★温水洗浄便座
- ★TVモニター付インターホン
- ★照明器具

充実の周辺環境

- スーパー.....徒歩 6分
- コンビニ.....徒歩 4分
- ドラッグストア.....徒歩 4分
- 仙台市新田東総合運動場.....徒歩 9分



※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

種目	賃貸マンション		
最寄駅	JR仙石線「小鶴新田」駅		
間取	1K / 1LDK		
賃貸条件	賃料	別紙参照	
	敷礼金	敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 ※法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月	
所在地	〒983-0039	仙台市宮城野区新田東二丁目7番4号	
交通	JR仙石線「小鶴新田」駅 徒歩4分		
建物	建物名	サンヴァーリオ新田駅前VI	
	構造・規模	RC(鉄筋コンクリート)造 8階建	
	使用面積	別紙参照	
	間取内訳	左図参照	
竣工年月	2008年2月	契約期間	2年
共益費等	5,000円/月		
駐車場	空無		
現況	別紙参照	入居日	別紙参照
本体設備	東北電力・上下水道・LPガス・EV 宅配ロッカー・オートロック・BS・110℃CS Wi-Fi無料		
各戸設備	追焚機能付給湯・シャワー・エアコン・照明器具 洗髪洗面化粧台・浴室暖房乾燥機 IHクッキングヒーター(IH/ラジエントヒーター) 温水洗浄便座・TVモニター付インターホン		
備考	・ペット不可 ・更新料【法人】新賃料1ヶ月分【個人】25,000円 ・借家人賠償責任保険加入要:16,780円/2年 ・入居時鍵交換(税込16,500円) ・個人契約時保証会社必須(全保連)		

仙台駅前
情報プラザ



株式会社 REI

宮城県知事免許(6)第4432号

(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員

仙台市青葉区中央二丁目6番8号

TEL(022)213-5881 FAX(022)225-8002

E-Mail : info@sendairei.com

URL : https://www.sendairei.com

取引態様 媒介

手数料負担 借主100%
配分 元付0% 客付100%

サンヴァーリオ新田駅前VI

賃料表

※共益費 5,000円/月				
---------------	--	--	--	--

8階			803	D (37.61㎡)	802	B (24.96㎡)	801	C (40.67㎡)		
7階	706	A (30.06㎡)	705	B (24.96㎡)	703	B' (24.96㎡)	702	B (24.96㎡)	701	C (40.67㎡)
6階	606	A (30.06㎡)	605	B (24.96㎡)	603	B' (24.96㎡)	602	B (24.96㎡)	601	C (40.67㎡)
5階	506	A (30.06㎡)	505	B (24.96㎡)	503	B' (24.96㎡)	502	B (24.96㎡)	501	C (40.67㎡)
	1K									
	6/18退去予定									
4階	406	A (30.06㎡)	405	B (24.96㎡)	403	B' (24.96㎡)	402	B (24.96㎡)	401	C (40.67㎡)
3階	306	A (30.06㎡)	305	B (24.96㎡)	303	B' (24.96㎡)	302	B (24.96㎡)	301	C (40.67㎡)
2階	206	A (30.06㎡)	205	B (24.96㎡)	203	B' (24.96㎡)	202	B (24.96㎡)	201	C (40.67㎡)
1階	駐 車 場 (別紙参照)									

※B'タイプはBタイプの反転となります。