

中倉麻布マンション

Access: 地下鉄東西線

薬師堂 駅 徒歩 16 分



号室	賃料	共益費	専有面積	間取り	入居日	タイプ
102	55,000	3,000	34.00㎡	2DK	空室	B
405	57,000	3,000	37.00㎡	2DK	空室	D

※405号室はバルコニーに屋上へつながるはしごがあり、管理の必要上、管理会社等が入居する場合があります。

ペット相談可
小型犬・猫1匹まで
 【飼育時の付加条件】
 ■敷金1ヶ月積み増し
 ■賃料2,000円増額

本体設備
 宅配ボックス
 集合メールボックス
 各戸設備
 給湯
 エアコン
 モーターホ
 温水洗浄
 暖房便座

- 反転の場合有。
- 号室によって仕様が異なります。



- ペット相談・楽器不可。

- 図面と現況が異なる場合、現況優先となります。

MAP



物件概要

種別	賃貸マンション		
所在地	〒984-0821 仙台市若林区中倉2丁目2-42		
最寄駅	地下鉄東西線「薬師堂」駅 徒歩16分		
建物名	中倉麻布マンション		
構造・規模	鉄筋コンクリート造・4階建		
使用面積	左表参照		
間取	2DK	間取内訳	左表参照
竣工年月	1990年4月竣工		
駐輪場	有	駐車場	空有（隔地駐車場）

契約条件

敷金	1ヶ月		
礼金	0ヶ月 ※法人契約時：礼金1ヶ月		
賃料	左表参照		
共益費	3,000円/月		
駐輪場	無料	駐車場	(税込)7,700円/月
契約期間	普通賃貸借契約（2年）		
現況	左表参照	入居日	左表参照
保険	借家人賠償責任保険加入要		
保証会社	個人契約時必須（初回：月額支払総額の50%）		
ライフライン	東北電力・上下水道・都市ガス		
備考	鍵交換必須：税込17,600円		
	更新事務手数料：税込11,000円/2年 町内会費：250円/月		

仙台駅前
情報プラザ

REI

宮城県知事(6)第4432号
 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員

株式会社 REI

住所 仙台市青葉区中央二丁目6番8号

E-mail info@sendairei.com

TEL 022-213-5881

URL https://www.sendairei.com

FAX 022-225-8002

定休日 水曜・祝祭日

〈仲介業者様へ〉

広告料
100%

取引態様: 媒介

手数料	手数料負担割合		貸主		借主	
	元付	%	0	%	100	%
手数料配分割合	元付	0	%	客付	100	%

中倉麻布マンション

Access: 地下鉄東西線 薬師堂 駅 徒歩 16 分

Aタイプ



Bタイプ



Cタイプ



Dタイプ



仙台駅前
情報プラザ

REI

宮城県知事(6)第4432号
(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員

株式会社 REI

住所 仙台市青葉区中央二丁目6番8号

TEL 022-213-5881

FAX 022-225-8002

E-mail info@sendairei.com

URL https://www.sendairei.com

定休日 水曜・祝祭日

〈仲介業者様へ〉

広告料
100%

取引態様: 媒介

手数料	手数料負担割合		手数料配分割合	
	貸主	借主	元付	客付
	0%	100%	0%	100%