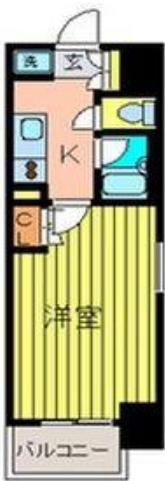


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	プラウドフラット五橋		
号室名	1206(12階部分)		
所在地	〒980-0022 宮城県仙台市青葉区五橋2丁目5-2		
交通	仙台北北線「五橋」徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上13階 総戸数60戸		
間取タイプ	1K [8.4xK]		
専有面積	24.99㎡	開口部方位	北東
築年	2007年02月		
現況/入居時期	退去予定(4/12) / 2024年5月上旬		
賃料	69,000 円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	15,000円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／敷地外専用駐車場／空きあり／ 17,600円～22,000円		
備 考			
地下鉄南北線「五橋駅」徒歩5分♪仙台駅も徒歩圏内の都市ガスマン ション(^_^)無料インターネット(GATV)導入済みが嬉しい♪オートロック・ モニターホンでセキュリティも安心◎宅配BOX完備してます!			
設 備			
【位置】角部屋【条件】保証会社利用必須【キッチン】給湯器・システ ムキッチン【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・浴室乾燥 機・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコ ン(冷暖房)【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイ バー・インターネット対応【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・イン ターホン(カメラ付き)【その他】エレベーター・電気・ガス(都市ガス)・ 水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー／ベランダ・網戸・複層ガラ ス・ペアガラス・24時間換気システム・フローリング・室内物干			



※ この資料は概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

個人契約時:敷金1ヶ月・保証会社必須・更新料15,000円

法人契約時:敷金2ヶ月・更新料は新賃料の1ヶ月分

webサービス広告掲載 [要確認]

チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]

保険:保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約 16,780円・保証会社:保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回:月額支払総額の30% 個人契約時加入要・カギ交換費用:29,700円(契約時)必須・駐輪場利用料:1,100円(契約時)使用時

ペット不可・楽器不可

広告料 100%

宮城県知事免許(6)第4432号

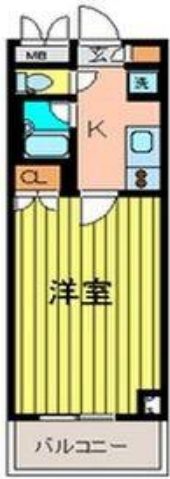
株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8
TEL:022-213-5881 FAX:022-225-8002

取引態様:貸主

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	プラウドフラット五橋		
号室名	305(3階部分)		
所在地	〒980-0022 宮城県仙台市青葉区五橋2丁目5-2		
交通	仙台北線「五橋」徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上13階 総戸数60戸		
間取タイプ	1K [8.4xK]		
専有面積	24.77㎡	開口部方位	北東
築年	2007年02月		
現況/入居時期	退去予定(4/30) / 2024年5月中旬		
賃料	67,000 円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	15,000円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／敷地外専用駐車場／空きあり／ 17,600円～22,000円		
備 考			
地下鉄南北線「五橋駅」徒歩5分♪仙台駅も徒歩圏内の都市ガスマンション(^^)無料インターネット(CATV)導入済みが嬉しい♪オートロック・モニターホンでセキュリティも安心◎宅配BOX完備してます!			
設 備			
【条件】保証会社利用必須【キッチン】給湯器(都市ガス)・システムキッチン【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・浴室乾燥機・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要・Wi-Fi【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・インターホン(カメラ付き)【その他】エレベーター・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー／ベランダ・網戸・複層ガラス・ペアガラス・24時間換気システム・フローリング・室内物干			



※ この資料は概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:	
個人契約時:敷金1ヶ月・保証会社必須・更新料15,000円	
法人契約時:敷金2ヶ月・更新料は新賃料の1ヶ月分	
インターネット:CATV 無料WIFI対応	
webサービス広告掲載 [要確認]	
チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]	
保険:保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約 16,780円・保証会社:保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回:月額支払総額の30% 個人契約時加入要・カギ交換費用:29,700円(契約時)必須・駐輪場利用料:1,100円(契約時)使用時	
ペット不可・楽器不可	
広告料	1ヶ月

宮城県知事免許(6)第4432号

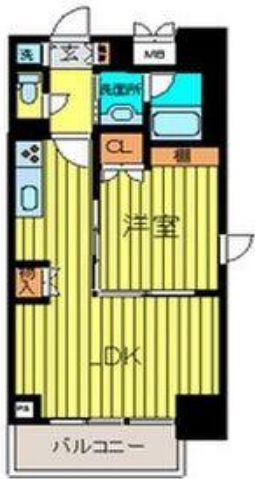
株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8
TEL:022-213-5881 FAX:022-225-8002

取引態様: 貸主

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	プラウドフラット五橋		
号室名	602(6階部分)		
所在地	〒980-0022 宮城県仙台市青葉区五橋2丁目5-2		
交通	仙台北線「五橋」徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上13階 総戸数60戸		
間取タイプ	1LDK [12.2x5]		
専有面積	40.19㎡	開口部方位	南西
築年	2007年02月		
現況/入居時期	退去予定(4/20) / 2024年5月下旬		
賃料	90,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	15,000円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／敷地外専用駐車場／空きあり／ 17,600円～22,000円		
備 考			
地下鉄南北線「五橋駅」徒歩5分♪仙台駅も徒歩圏内の都市ガスマンション(^)無料インターネット(GATV)導入済みが嬉しい♪オートロック・モニターホンでセキュリティも安心◎宅配BOX完備してます!			
設 備			
【位置】角部屋【条件】保証会社利用必須【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(3口以上)・システムキッチン【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・インターホン(カメラ付き)【その他】エレベーター・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー／ベランダ・網戸・複層ガラス・ペアガラス・24時間換気システム・フローリング・室内物干			



※ この資料は概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

個人契約時:敷金1ヶ月・保証会社必須・更新料15,000円

法人契約時:敷金2ヶ月・更新料は新賃料の1ヶ月分

webサービス広告掲載 [要確認]

チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]

保険:保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約 16,780円・保証会社:保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回:月額支払総額の30% 個人契約時加入要・カギ交換費用:29,700円(契約時)必須・駐輪場利用料:1,100円(契約時)使用時

ペット不可・楽器不可

宮城県知事免許(6)第4432号

株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8
TEL:022-213-5881 FAX:022-225-8002

取引態様:貸主

手数料

負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

3762993

