

7181676

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グリーンハッピー新寺		
号室名	301(3階部分)		
所在地	〒984-0052 宮城県仙台市若林区連坊1丁目8-10		
交通	仙台北線「五橋」徒歩11分 仙台東西線「連坊」徒歩6分 東北線「仙台」徒歩20分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数9戸		
間取タイプ	2K [洋室:6.5×7.5帖]		
専有面積	40.76㎡	開口部方位	西
築年	1998年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	63,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備 考			
地下鉄東西線「連坊駅」徒歩6分♪仙台市中心部まで自転車でスイスイ(^^)シャンプードレッサーあります♪			
設 備			
【位置】角部屋・最上階【条件】保証会社利用必須【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・インターネット対応(回線工事必要・契約必要)【セキュリティ】インターホン【その他】電気・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー／ベランダ・フローリング			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項: 二人入居可能 webサービス広告掲載 [要確認] チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認] 保険: 保険要加入 住宅家財保険 2年契約 23,370円・保証会社: 保証会社利用必須 エポスカード 初回保証料として月額支払総額の40% 個人契約時加入要・更新事務手数料: 11,000円(更新時)・カギ交換費用: 16,500円(契約時)
A D

宮城県知事免許(6)第4432号

株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8
TEL: 022-213-5881 FAX: 022-225-8002

取引態様: 専任媒介

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グリーンハッピー新寺		
号室名	202(2階部分)		
所在地	〒984-0052 宮城県仙台市若林区連坊1丁目8-10		
交通	仙台北北線「五橋」徒歩11分 仙台東西線「連坊」徒歩6分 東北線「仙台」徒歩20分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数9戸		
間取タイプ	1K [8xK3]		
専有面積	24.57㎡	開口部方位	東
築年	1998年03月		
現況/入居時期	空室 / 2024年5月下旬		
賃料	60,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備 考			
仙台中心部まで自転車圏内で3階建ての鉄筋コンクリート造です。地下鉄連坊駅までは徒歩圏内です。			
設 備			
【条件】保証会社利用必須【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【収納】シューズボックス【放送・通信】BS【その他】電気・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー／ベランダ・フローリング			



※ この資料は概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載 [要確認]

チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]

保険: 保険要加入 住宅家財保険 2年契約 16,820円・保証会社: 保証会社利用必須 エポスカード 初回保証料として月額支払総額の40% 個人契約時加入要・更新事務手数料: 11,000円(更新時)・カギ交換費用: 16,500円(契約時)

広告料 1ヶ月

宮城県知事免許(6)第4432号

株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8
TEL: 022-213-5881 FAX: 022-225-8002

取引態様: 専任媒介

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%