

3762507

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グリーンハッピー向山		
号室名	301(3階部分)		
所在地	〒982-0841 宮城県仙台市太白区向山3丁目1-10		
交通	[バス]「市営バス 八木山入口」停徒歩1分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数8戸		
間取タイプ	1LDK [9.9x7.2]		
専有面積	40.33㎡	開口部方位	南西
築年	2004年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	49,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	2,400円(年額)		
駐車場			
備考			
ディンプルキー・ペアガラス・クローゼット・洗面室			
設備			
【位置】角部屋・最上階【条件】2人入居可能・保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(3口以上)・システムキッチン 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房)【収納】シューズボックス【セキュリティ】インターホン【その他】電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・複層ガラス・ペアガラス・フローリング			



※ この資料は概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載 [要確認]

チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]

保険: 保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約 16,780円・保証会社: 保証会社利用必須 エポスカード 個人契約時加入要。月額支払総額の40%。更新事務手数料: 11,000円(更新時)・町内会費: 2,400円(年額)・カギ交換費用: 16,500円(契約時)
ペット不可。法人契約時は1ヶ月・礼金1ヶ月。

広告料 1ヶ月

宮城県知事免許(6)第4432号

株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8

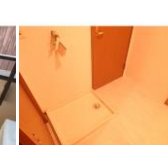
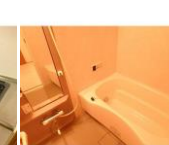
TEL: 022-213-5881 FAX: 022-225-8002

取引態様: 専任媒介

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

3762508

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グリーンハッピー向山		
号室名	302(3階部分)		
所在地	〒982-0841 宮城県仙台市太白区向山3丁目1-10		
交通	[バス]「市営バス 八木山入口」停徒歩1分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数8戸		
間取タイプ	1LDK [9.9x7.2]		
専有面積	40.33㎡	開口部方位	南西
築年	2004年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場			



備考

複層ガラス・クローゼット・洗面化粧台・追焚機能付バス

設備

【位置】最上階【条件】2人入居可能・保証会社利用必須【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(3口以上)・システムキッチン【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【収納】シューズボックス【セキュリティ】インターホン【その他】電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・複層ガラス・ペアガラス・フローリング



※ この資料は概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。



特記事項:

webサービス広告掲載 [要確認]

チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]

保険: 保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約 16,780円・保証会社: 保証会社利用必須 エポスカード 初回保証料として月額支払総額の40% 個人契約時加入要・更新事務手数料: 11,000円(更新時)・町内会費: 200円(月額)・カギ交換費用: 16,500円(契約時) ペット不可。

広告料 1ヶ月

宮城県知事免許(6)第4432号

株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8

TEL: 022-213-5881 FAX: 022-225-8002

取引態様: 専任媒介

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

3762509

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グリーンハッピー向山		
号室名	303(3階部分)		
所在地	〒982-0841 宮城県仙台市太白区向山3丁目1-10		
交通	[バス]「市営バス 八木山入口」停徒歩1分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数8戸		
間取タイプ	1LDK [9.9x7.2]		
専有面積	40.33㎡	開口部方位	南西
築年	2004年01月		
現況/入居時期	空室 / 2024年4月中旬		
賃料	52,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	2,400円(年額)		
駐車場			
備考			
ディンプルキー・ペアガラス・クローゼット・洗面室有。 2人入居可能です。			
設備			
【位置】最上階【条件】2人入居可能・保証会社利用必須【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(3口以上)・システムキッチン【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・シャワートイレ・追い 焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エ アコン(冷暖房)【収納】シューズボックス【その他】電気・ガス(都市ガ ス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・複層ガラ ス・ペアガラス			



※ この資料は概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載 [要確認]

チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]

保険: 保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約 16,780円・保証会社: 保証会社利用必須 エポスカード 個人契約時加入要・更新事務手数料: 11,000円(更新時)・町内会費: 2,400円(年額)・カギ交換費用: 16,500円(契約時)
ペット不可。

A D 1ヶ月

宮城県知事免許(6)第4432号

株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8
TEL: 022-213-5881 FAX: 022-225-8002

取引態様: 一般媒介
手数料

負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

3762503



物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グリーンハッピー向山		
号室名	201(2階部分)		
所在地	〒982-0841 宮城県仙台市太白区向山3丁目1-10		
交通	[バス]「市営バス 八木山入口」駅徒歩1分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数8戸		
間取タイプ	1LDK [8.3×8.3]		
専有面積	40.33㎡	開口部方位	南西
築年	2004年01月		
現況/入居時期	退去予定(4/19) / 相談		
賃料	53,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費	2,400円(年額)		
駐車場			
備考			
ディンプルキー・ペアガラス・クローゼット・独立洗面化粧台・追焚機能付バス・ ※条件変更(個人契約時)敷金1ヶ月(法人契約の場合、礼金+1ヶ月)			
設備			
【位置】角部屋【条件】2人入居可能・保証会社利用必須【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(3口以上)・システムキッチン【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【収納】シューズボックス【セキュリティ】インターホン【その他】電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・複層ガラス・ペアガラス・フローリング			



※ この資料は概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載 [要確認]

チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]

保険: 保険要加入 借家人賠償責任保険 2年契約 16,780円・保証会社: 保証会社利用必須 エポスカード 初回保証料: 賃料等総額の40%/月次保証料: 賃料等総額の0.8% 個人契約時加入要・更新事務手数料: 11,000円(更新時)・町内会費: 2,400円(年額)・カギ交換費用: 16,500円(契約時)

ペット不可。

法人契約時は敷金1ヶ月・礼金1ヶ月。

広告料 100%

宮城県知事免許(6)第4432号

株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8
TEL: 022-213-5881 FAX: 022-225-8002

取引態様: 専任媒介

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%